

Hameau de Baldwin Mills et tour du lac Lyster

Coaticook



4.1



4.2



4.3

INTRODUCTION

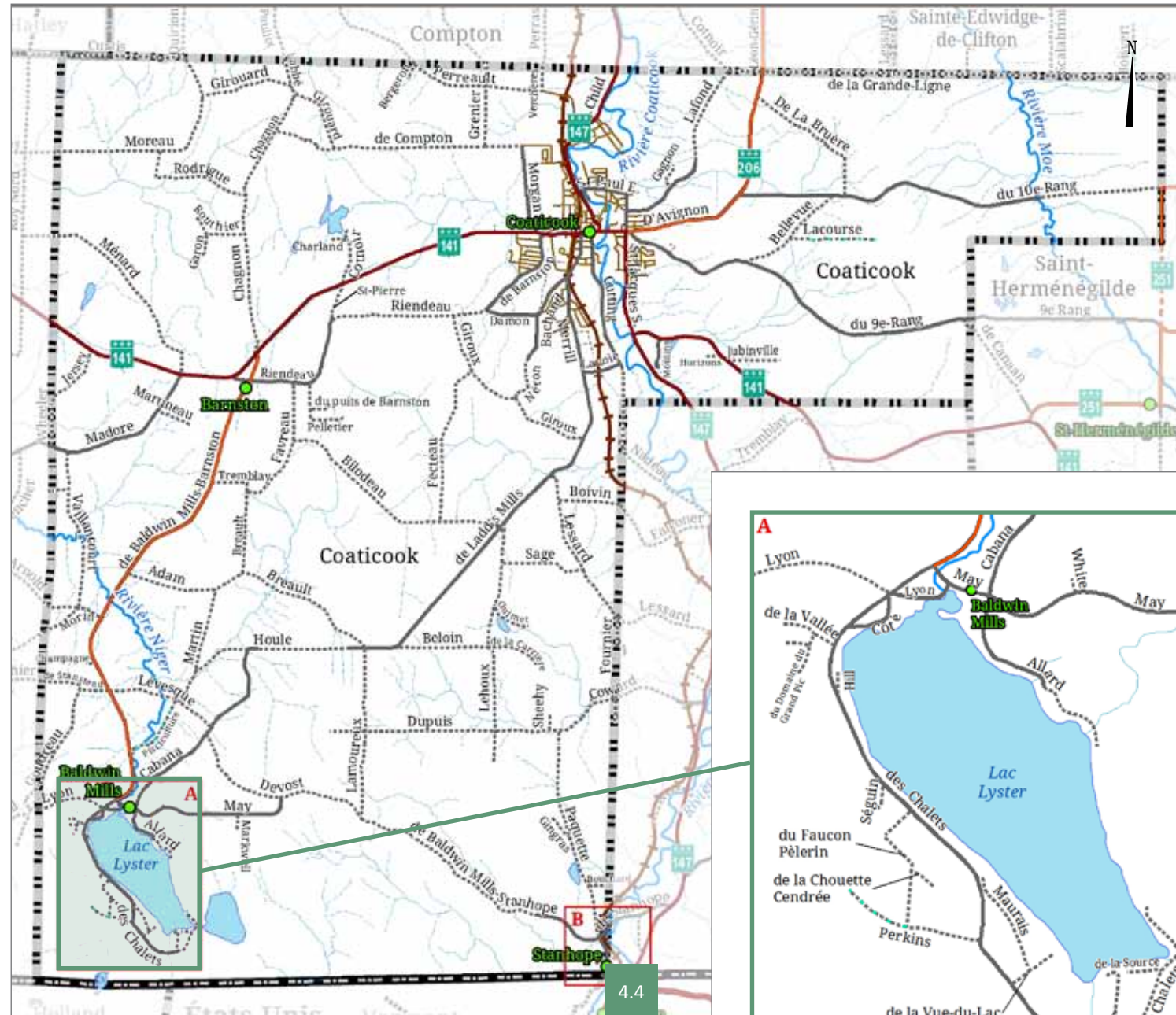
Cette fiche de caractérisation a pour objectif d'identifier les principales caractéristiques physiques et identitaires du hameau de Baldwin Mills et du tour du lac Lyster, développé à partir des années 1800 à la suite de l'implantation de moulins à la décharge du lac où prend naissance la rivière Niger. D'abord habité par une communauté de commerçants et de cultivateurs anglophones, Baldwin Mills s'est converti à la villégiature au tournant du 20^e siècle.

Outre le cœur du hameau où l'on retrouve l'église unie, l'église catholique et quelques maisons villageoises anciennes, l'architecture de ce territoire est surtout influencée par la villégiature. Ainsi, tout autour du lac Lyster, le bâti crée un chapelet presque ininterrompu de chalets et de résidences orientés vers le plan d'eau. Implantés près de la berge, sur des terrains largement boisés, ces bâtiments sont généralement en symbiose avec la nature par l'emploi du bois, de généreuses ouvertures du côté du lac et de nombreuses saillies (galeries, vérandas, terrasses) qui permettent de profiter pleinement des attraits naturels du lieu. La plage municipale, le club de golf et le cimetière Lake Lester, en raison de leurs terrains dégagés ou surélevés, offrent les plus beaux points de vue sur le lac et le mont Pinacle, les deux principaux points de repère de Baldwin Mills. Le respect des pentes de terrain, l'abondance de la végétation et la conservation des vues concourent à maintenir la qualité de cet environnement de villégiature.

4.1 Vue aérienne du hameau de Baldwin Mills.
Source : © Pierre Lahoud, 2015

4.2 Localisation du hameau de Baldwin Mills
dans la MRC de Coaticook.
Source : © MRC de Coaticook, 2015

4.3 Vue aérienne du hameau de Baldwin Mills et du tour du lac Lyster.
Source : © Pierre Lahoud, 2015



4.4 Localisation du hameau de Baldwin Mills et du lac Lyster dans la municipalité de Coaticook.
Source : © MRC de Coaticook, 2015



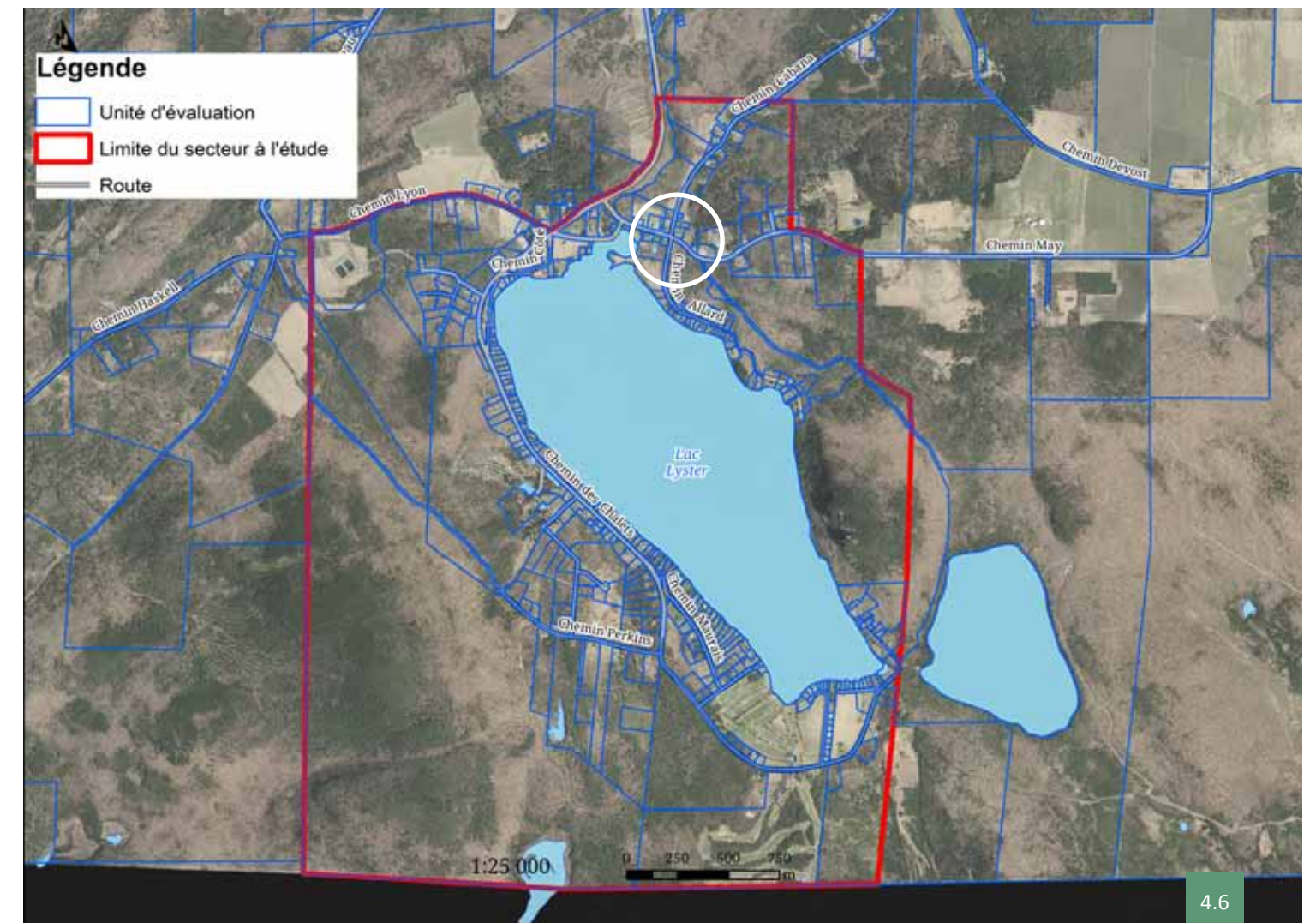
4.5 Détail du hameau de Baldwin Mills et du lac Lyster.
Source : © MRC de Coaticook, 2015

4.6 Le hameau de Baldwin Mills (encadré) et le lac Lyster. En rouge, limites du secteur à l'étude.
Source : © MRC de Coaticook, 2015

LOCALISATION

Le hameau de Baldwin Mills est situé à l'extrémité sud-ouest du territoire de la municipalité de Coaticook (carte 4.4), à proximité de la frontière américaine et de la municipalité de Barnston-Ouest, à environ 17 kilomètres du centre-ville de Coaticook. Le paysage est fortement marqué par la présence du lac Lyster et des monts Pinnacle et Barnston.

Le périmètre du secteur à l'étude, désigné sous l'appellation du hameau de Baldwin Mills et le tour du lac Lyster tout au long du présent rapport, englobe l'ensemble du lac Lyster et de ses berges (carte 4.6). Il comprend les principales voies suivantes : les chemins May, Lyon, Allard, Cabana, des Chalets, Perkins et Maurais ainsi que quelques voies secondaires (carte 4.5). Le hameau est concentré près de la décharge du lac vers la rivière Niger à la jonction des chemins May, Lyon, Cabana et Allard.





4.7

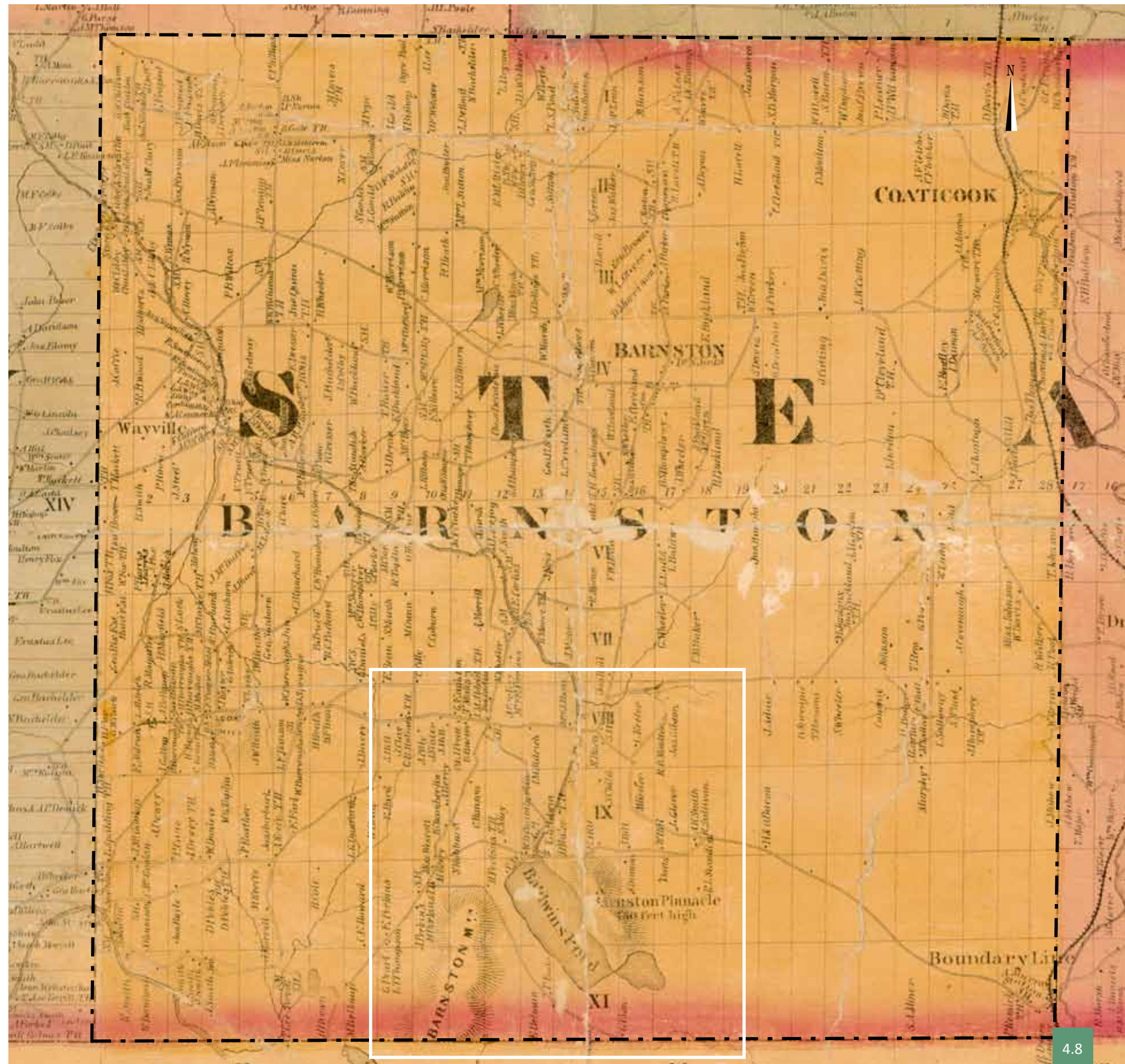
HISTORIQUE DE BALDWIN MILLS

Lester & Morrogh

Durant la période de prospérité économique des années 1790 au Bas-Canada, le vaste territoire des Cantons-de-l'Est s'ouvre à la colonisation. Pour les hommes des milieux politique, marchand et industriel, cette région jusqu'alors inexploitée est propice à la spéculation foncière. En 1792, le gouvernement du Bas-Canada octroie aux marchands Robert Lester et Robert Morrogh le canton de Barnston. Lester et Morrogh sont des marchands bien en vue et respectés qui se spécialisent dans l'importation de spiritueux et de tissus ainsi que dans l'exportation du blé. Leur compagnie approvisionne notamment les auberges et les tavernes du Bas-Canada, ce qui les amène à parcourir de vastes espaces. Ils voient dans cette nouvelle entreprise une occasion de s'enrichir davantage par l'exploitation des ressources de cette région peu développée.

Lester et Morrogh accèdent ainsi à 23 100 acres dans le canton de Barnston. Ce titre ne sera officialisé qu'en 1801, mais contrairement à d'autres spéculateurs qui achètent des terres et attendent qu'elles prennent de la valeur, Lester et Morrogh envisagent aussitôt le développement de ce territoire. Dès 1796, des colons s'installent dans la partie ouest du canton. Les deux marchands choisissent d'ériger un moulin à farine et un moulin à scie sur le lot 13 du rang 9, dans la section sud du canton où le potentiel hydraulique est plus élevé. L'emplacement correspond à l'endroit où le grand lac aujourd'hui nommé Lyster, qui est dominé par un promontoire rocheux imposant appelé le Pinnacle, se décharge dans la rivière Niger. Un barrage y est construit, donnant un pouvoir d'eau suffisant pour actionner les meules des moulins bâtis en 1798 et en 1799. Ces moulins, qui s'avèrent très utiles aux pionniers, favorisent l'établissement de résidents permanents. Ces derniers peuvent y transformer leurs grains en farine et obtenir du bois de charpente pour leurs constructions. Progressivement, des lots sont acquis dans tout le canton par des colons d'origine américaine, dont certains squattent les lieux depuis un bon moment, avant même l'arrivée de Lester et de Morrogh. Dans l'ensemble du canton de Barnston, cet endroit doté de moulins est le premier à être exploité à des fins industrielles.

4.7 Réseau routier du canton de Barnston, en 1863. À l'époque, les voies de communication ne reliaient que la pointe septentrionale du lac Lyster, où est implanté le hameau de Baldwin Mills.
Source : C. Whitworth LLOYD. *Part of the counties of Stanstead and Compton, Canada East* (détail). 1863. © Bibliothèque et Archives Canada (BAC) [en ligne]



4.8



4.9

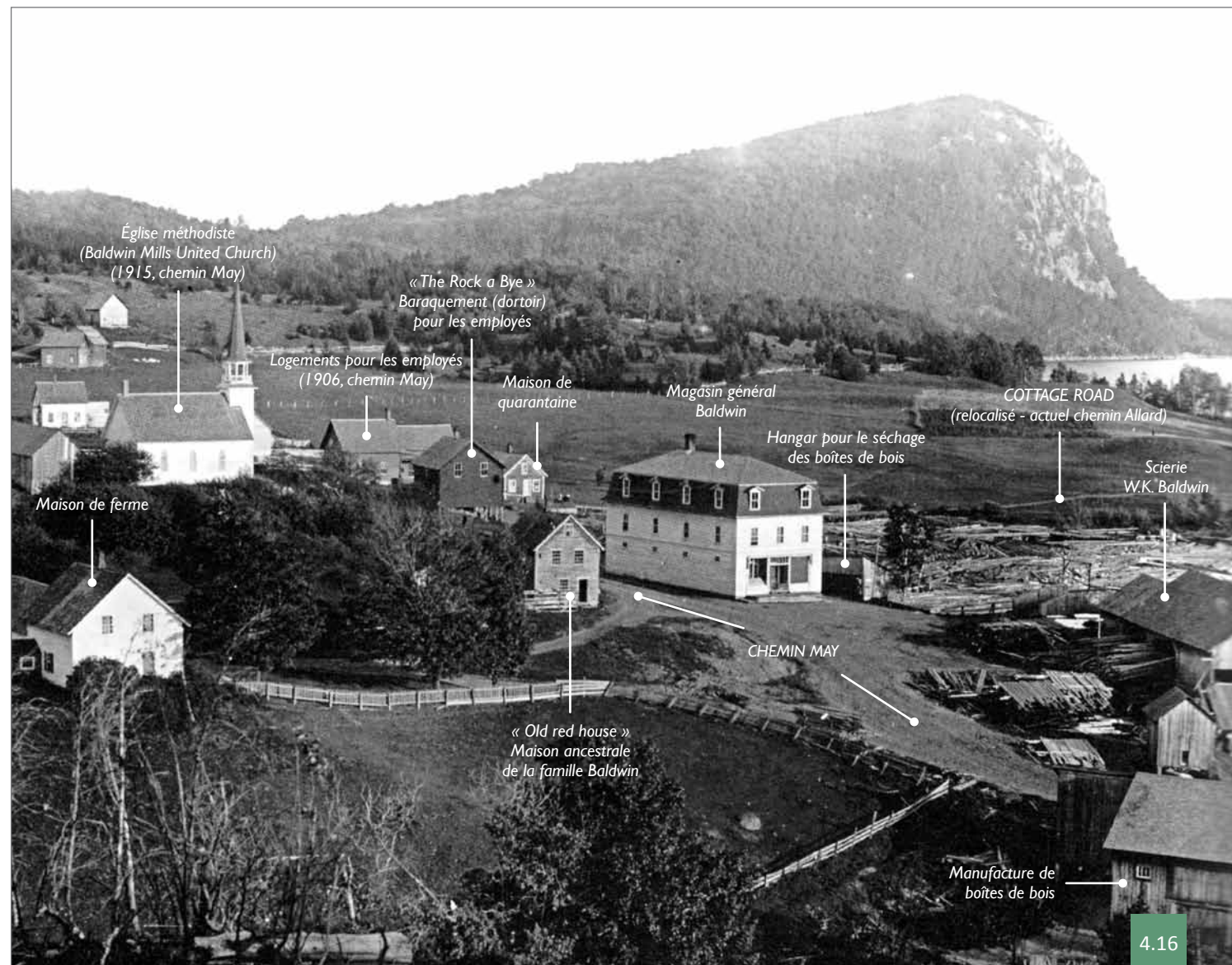
L'origine du nom du lac Lyster

La forme officielle *Lyster* est apparue sur des documents cartographiques dans les années 1930. Deux hypothèses concernant l'origine de ce nom remettent sans cesse en question sa graphie. D'un côté, on dit que ce nom rappellerait un fonctionnaire, un dénommé Lyster, qui aurait produit une carte du secteur. De l'autre, on prétend que le lac devrait se nommer Lester, car il aurait été nommé en souvenir de Robert Lester (Galway, Irlande, vers 1746 – Québec, 1807), propriétaire de la concession qui correspond aujourd'hui sommairement au canton de Barnston. Dans son livre *Histoire de Coaticook*, Albert Gravel raconte : « [...] [L]a partie ouest du canton de Barnston fut octroyée en 1801 à Robert Lester et Robert Morrogh, et leurs vingt associés [...] ». Il poursuit en précisant : « Il est à remarquer que plusieurs de ces associés ne mirent jamais les pieds dans le canton. » Il est donc fort probable que Lester lui-même n'ait jamais visité le canton dont il était propriétaire. Cette origine a également été évoquée dans des articles parus dans le *Sherbrooke Daily Record* (1922) et dans *Le Progrès de Coaticook* (1962), et le club de pêche qui tenait ses activités sur ce lac s'appelait le *Lake Lester Fish and Game Club*. Au fil des ans, le lac Lyster a connu plusieurs appellations, dont lac Baldwin, grand lac Baldwin et étang Barnston. Cette dernière forme est la traduction du nom anglais Barnston Pond, relevé sur la carte *Map of the district St. Francis* de 1863. Comme la forme lac Lyster est attestée sur des documents cartographiques depuis les années 1930, la Commission de toponymie du Québec a choisi d'officialiser ce nom.

Source : Québec. *Commission de toponymie du Québec*. « Lac Lyster » [en ligne] : http://www.toponymie.gouv.qc.ca/ct/ToposWeb/Fiche.aspx?no_seq=37661

4.8 Le canton de Barnston, en 1863. La carte illustre notamment l'occupation et le développement du territoire avec les noms des propriétaires des lots ainsi que les réseaux routier et hydrographique.
Source : O.W. GRAY (arpenteur). *Map of the district of St. Francis, Canada East* (détail). 1863.
© Bibliothèque et Archives Canada (BAC)

4.9 Le cap abrupt du mont Pinnacle domine le lac Lyster et se présente comme un point de repère incontournable de la localité.
Source : Joseph GUIBORD. *Lac Lyster, Estrie*. Vers 1950. © Bibliothèque et Archives nationales du Québec (BAnQ), cote E657551D219859-219865 [en ligne]



La famille Baldwin

Levi Baldwin, originaire du Connecticut, arrive comme défricheur dans le canton de Barnston vers 1798. Il s'établit sur un lot à proximité de Barnston Corner, puis s'installe près du lac Lyster pour y élever sa famille. Son fils Richard Baldwin Sr et son petit-fils Richard Baldwin Jr contribueront tous les deux à la fondation de la ville de Coaticook.

En 1807, la firme Lester & Morrogh fait faillite. Mis à l'enchère, les moulins sont acquis par James McGill en 1810, puis laissés à ses héritiers l'année suivante à la suite de son décès. Durant les années subséquentes, les héritiers de McGill ne s'intéressent pas à leurs moulins du canton de Barnston. Or, ces derniers continuent de fonctionner, notamment grâce à la famille Baldwin. En effet, après l'établissement de Levi Baldwin près du lac Lyster en 1805, des membres de sa famille font fonctionner les moulins sans en être les véritables propriétaires. Petit à petit, les Baldwin réclament l'entière propriété des moulins, ce qu'ils n'obtiendront qu'en 1855. Les circonstances qui ont amené les Baldwin à se considérer comme propriétaires de ces installations demeurent inconnues. Chose certaine, ils sont associés aux moulins depuis suffisamment longtemps, et assez étroitement, pour que le nom de la localité leur soit redevable. En plus d'exploiter la scierie pendant près de 150 ans, jusqu'à la disparition du moulin à scie en 1964, la famille Baldwin s'enracine sur des terres près du lac Lyster et figure parmi les premières du canton de Barnston. Cette famille est d'ailleurs encore présente de nos jours.

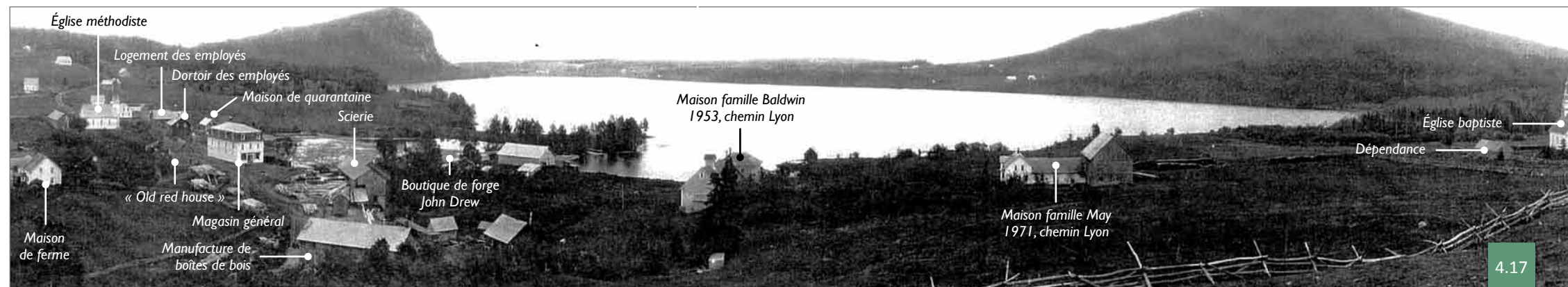
Une petite localité dynamique

En 1855, avec l'instauration du régime municipal, le canton de Barnston est érigé en municipalité du canton de Barnston. En plus du hameau de Baldwin Mills, ce territoire comprend aussi le hameau de Barnston Corner.

Dans les décennies qui suivent, les rives du lac Lyster sont défrichées pour faire place à des champs cultivés et des fermes s'implantent autour du plan d'eau. Les activités agricoles prennent alors de plus en plus d'importance dans les environs du hameau de Baldwin Mills où se concentrent les activités commerciales et industrielles.

À la fin des années 1890, le hameau est constitué de quelques maisons, d'une scierie, d'une église baptiste construite en 1886, d'une église méthodiste bâtie en 1888 – connue plus tard sous le nom de Baldwin Mills United Church – ainsi que d'un magasin général érigé en 1880 pour Willis Keith Baldwin afin d'accueillir les employés de la scierie Baldwin. Ce dernier bâtiment est incendié en 1898. L'année suivante, un magasin de trois étages est construit par Walter George Belknap. Le bureau de poste est installé dans une résidence du hameau en 1880, puis transféré dans le magasin général. Une école anglaise, une manufacture de boîtes de bois appartenant aussi à W. K. Baldwin, une fromagerie, de même que la toute première fabrique de lait condensé au Canada² complètent le hameau au tournant du 20^e siècle. Il est aisé de s'imaginer que le hameau de Baldwin Mills était alors très animé.

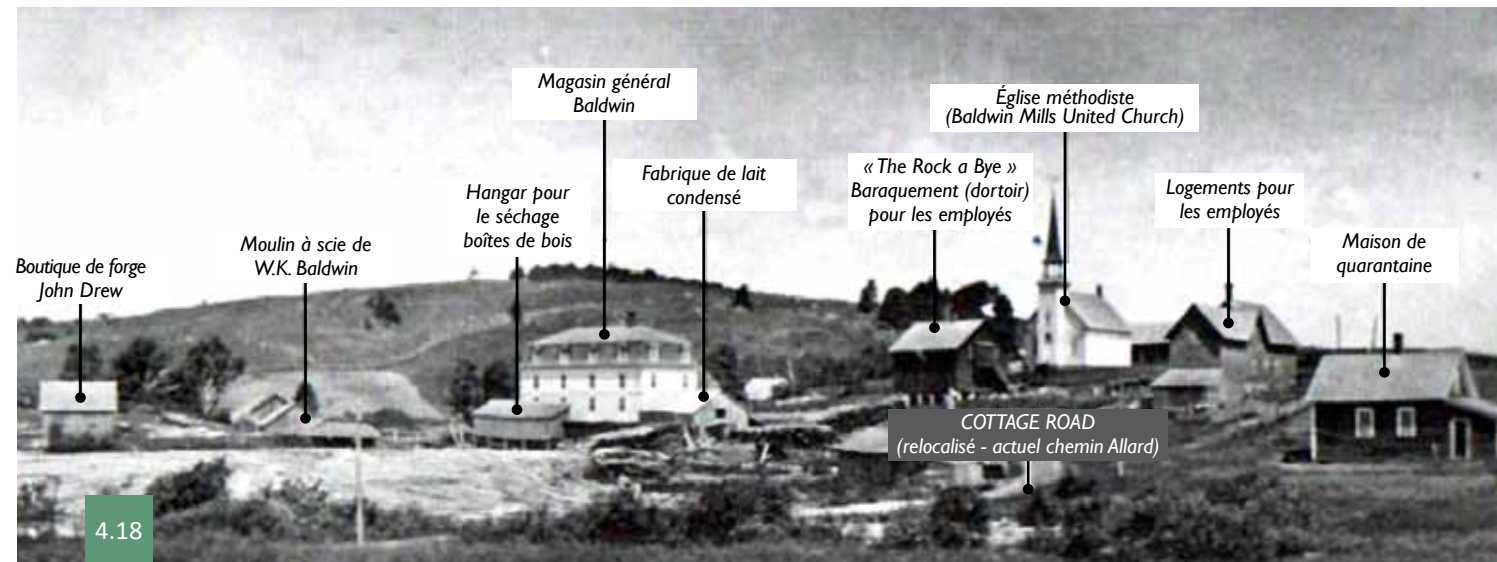
En plus de la famille Baldwin, qui contrôle plusieurs commerces et industries, Walter George Belknap a une influence certaine sur le développement de Baldwin Mills à la fin du 19^e siècle (voir encadré). Cet entrepreneur en construction, qui a laissé sa trace dans le paysage bâti de Baldwin Mills, érige des granges, des maisons, des chalets, les deux églises protestantes, une forge de deux étages ainsi que le magasin général. Il met aussi sur pied, en 1898, une ferme piscicole qui a un impact économique et social important à Baldwin Mills en donnant du travail aux résidents, en entraînant la construction de routes et en promouvant la pêche sportive.



4.16 Village de Baldwin Mills, vers 1900. Source : Matthew FARFAN. *Les Cantons-de-l'Est. Lacs et rivières*. 2008, p. 58.

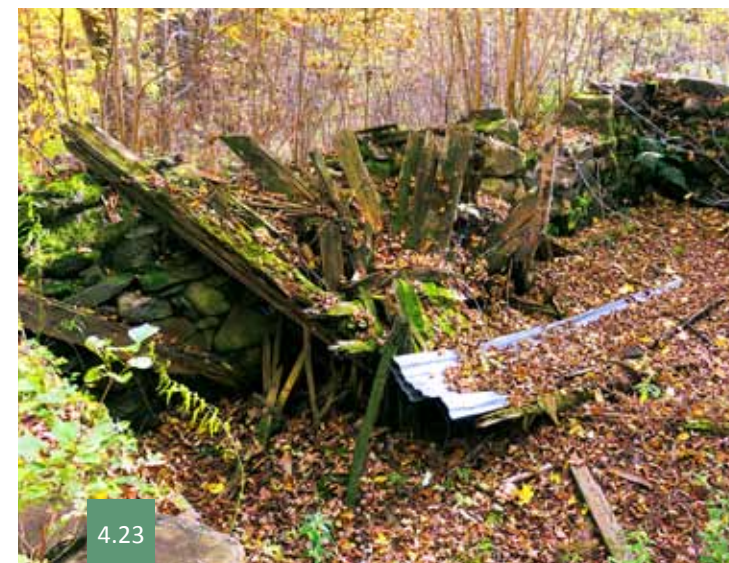
4.17 Le hameau de Baldwin Mills au début du 20^e siècle. Source : © Comité des loisirs de Baldwin

2. La première usine canadienne de fabrication de lait condensé ouvre ses portes à Baldwin Mills en 1897. Jean-Pierre KESTEMAN, Peter SOUTHAM, et Diane SAINT-PIERRE. *Histoire des Cantons-de-l'Est*. Sainte-Foy (Québec), Les Presses de l'Université Laval / Institut québécois de recherche sur la culture, Coll. Les régions du Québec, n° 10, p. 472-473; Jean-Pierre KESTEMAN. *Aborder l'histoire des Cantons-de-l'Est*. Sherbrooke, Éditions GGC, 2007, p. 39.



Walter George Belknap

Obediah Belknap et son épouse, Abigail Locke, s'installent sur le lot 8 du rang 11 (actuel chemin Lyon) dès 1823. Leur petit-neveu, Walter George Belknap, vient s'établir à Baldwin Mills vers 1880. Il travaille comme apprenti auprès de John Fox, un constructeur de maisons, avant de devenir lui-même entrepreneur. En 1898, il met sur pied une ferme piscicole, alors dotée d'un seul bassin, dont le site initial se trouve près du mont Pinnacle. Après 1905, il construit sa deuxième maison près du bassin. Cette exploitation agricole est aujourd'hui considérée comme la plus ancienne ferme piscicole au Québec et Belknap est reconnu à titre de pionnier de l'élevage d'alevins au Canada. Encore de nos jours, et bien que les installations d'origine aient été remplacées, modernisées et relocalisées à l'intérieur des terres de Baldwin Mills, les poissons qui y sont élevés sont remis à l'eau dans les lacs et rivières de la province. En 1905, l'entreprise est vendue au gouvernement fédéral, puis au gouvernement provincial. Aujourd'hui, le site de la pisciculture est devenu le Parc Découverte Nature. Une borne de *La Voie des pionniers* est érigée en l'honneur de Walter G. Belknap est aménagée aux abords de la plage municipale (voir figure 4.127).



4.18 Village de Baldwin Mills vers 1906, vu à partir du tracé d'origine du chemin Allard (anciennement Cottage Road), en bordure du lac Lyster. Source : © Coll. Ozias Berknap

4.19 L'église baptiste et l'école attenante étaient toutes deux implantées à proximité du cimetière Lake Lester. Source : © Centre de ressources pour l'étude des Cantons-de-l'Est (CRCE). Fonds Famille Elyn M. Baldwin, date indéterminée

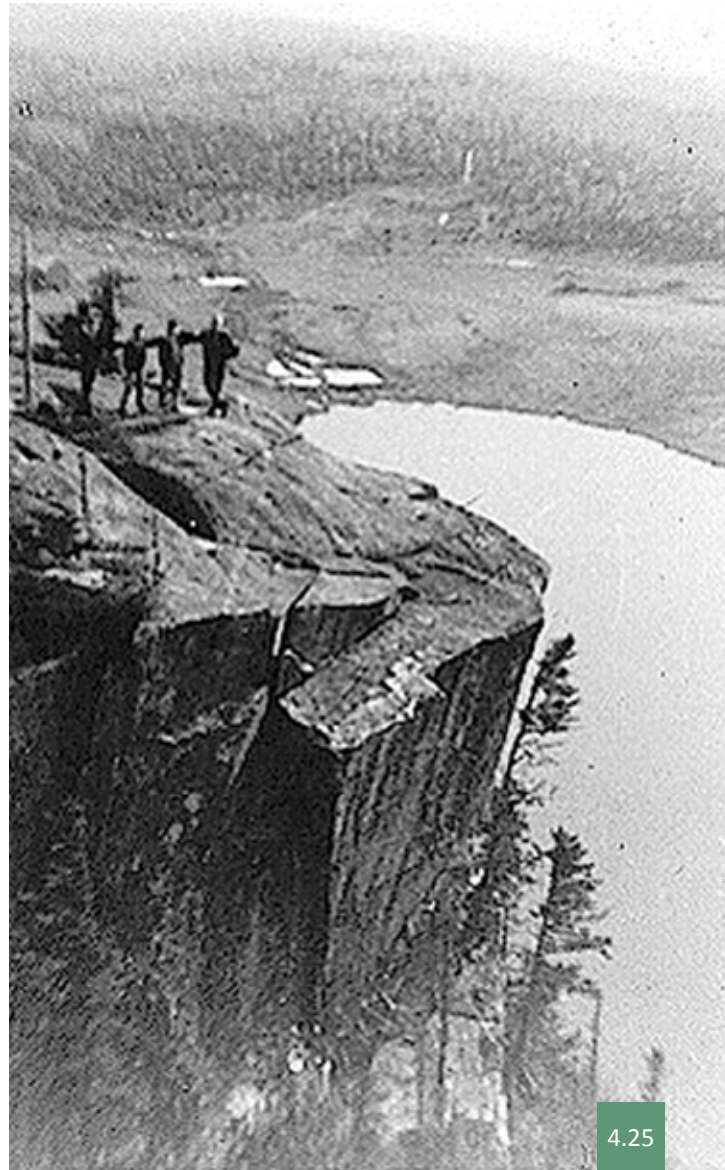
4.20 Des membres de la famille Lyon posent fièrement devant leur maison de Baldwin Mills. Source : © Coll. Ozias Belknap

4.21 Maison de Darius May et Emma Stevens, vers la fin du 19^e siècle. Source : © Coll. Ozias Belknap

4.22 Maison de ferme et grange implantées sur le chemin des Chalets, à la hauteur du Club de golf du Lac Lyster (1120, chemin des Chalets). Source : Paul GIRARD. Mai 1951. © BAnQ, cote E6575S1D52293-52301 [en ligne]

4.23 Vestiges de la fromagerie de Baldwin Mills. Le bâtiment a subi de lourds dommages en 1948 suite à plusieurs glissements de terrain qui ont découlé de la construction de l'actuel tracé du chemin de Baldwin Mills-Barnston. Source : « The Great Canadian Tourism Thread! ». *skyscraperpage.com*. 17 octobre 2015 [en ligne]

4.24 Grange implantée à proximité du mont Pinnacle, approximativement à la hauteur du 1199, chemin des Chalets. Source : Joseph GUIBORD. Vers 1950. © BAnQ, cote E6575S1D220761-220787 [en ligne]



4.25

Une destination de villégiature

L'engouement de la population pour la villégiature, qui s'accroît au début du 20^e siècle au Québec, atteint Baldwin Mills. La beauté du site, avec les hautes montagnes qui dominent le lac Lyster, l'air pur et les eaux cristallines attirent des estivants venus de la ville. Ces derniers se font construire de modestes chalets de bois tout autour du lac Lyster. Ces constructions viennent à côtoyer les maisons et les bâtiments de ferme qui, jusque-là, dominaient le paysage. Le *Lake Lester Fish and Game Club* est fondé en 1900 par Albert E. Baldwin, Walter George Belknap et de nombreux hommes d'affaires de la région. Plus tard, une plage et un golf sont aménagés et un hôtel accueille les visiteurs de passage. Au début des années 1920, madame S. Mitchell de la ville de New York (É.-U.) fait construire un centre de villégiature pour riches américains par Walter George Belknap. L'endroit est baptisé *The Lodge* et inclut un chalet principal, deux chalets comprenant des chambres et un bâtiment logeant la cuisine³. Il est ouvert de 1921 à 1933, puis est victime de la crise économique des années 1930. Après la Seconde Guerre mondiale, la villégiature se démocratise et n'est plus seulement l'apanage des mieux nantis. La classe moyenne peut aussi profiter des bienfaits de la nature et d'autres chalets apparaissent dans les environs du lac Lyster. Encore aujourd'hui, le hameau de Baldwin Mills reste un point fort de l'offre touristique de la région de Coaticook, bien que plusieurs maisons secondaires soient peu à peu transformées en résidence principale.

3. Yves ROBILLARD. « Les chalets de Baldwin's Mills en 1930 ». *Le Courant*. Coaticook. Société d'histoire de Coaticook, n° 6, automne 2004 [en ligne] : http://societehistoirecoaticook.ca/fr/le_courant/articles/automne_2004/les_chalets_de_baldwins_mills_en_1930; Yves ROBILLARD. « Le chemin Belknap à Baldwin's Mills ». *Le Courant*. Coaticook. Société d'histoire de Coaticook, n° 10, automne 2008 [en ligne] : http://societehistoirecoaticook.ca/fr/le_courant/articles/automne_2008/le_chemin_belknap_a_baldwins_mills



4.26



4.27



4.28



4.29



4.30



4.31

4.25 Randonneurs prenant la pose au sommet du cap rocheux du mont Pinnacle, en surplomb du lac Lyster. Source : © CRCE. Fonds E.T. Heritage Foundation, cote P020/003.06/003/088, date indéterminée.

4.26 Aménagé au pied du mont Pinnacle, à l'extrémité est du chemin des Chalets, les quatre bâtiments composant le centre de villégiature *The Lodge*, propriété de Mme S. Mitchell de New York (É.-U.), accueillent les riches américains de passage entre 1921 et 1933. Source : © CRCE. Fonds E.T. Heritage Foundation, cote P020/003.06/002/472

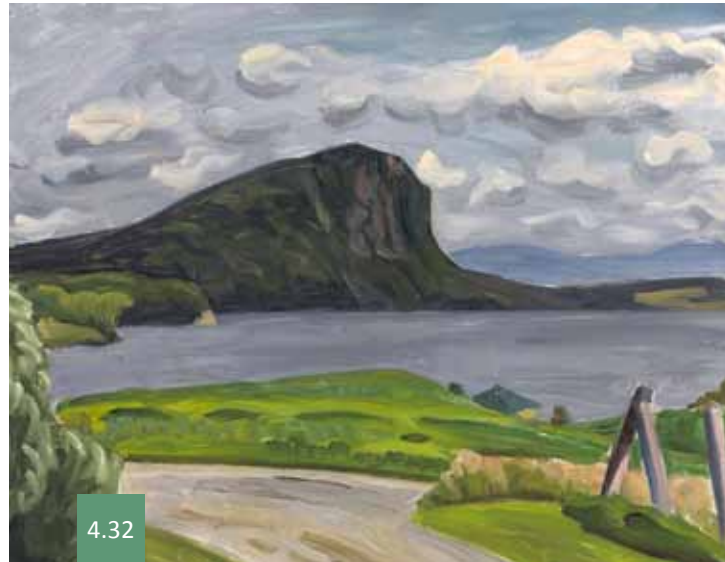
4.27 L'ancien centre de villégiature *The Lodge* vu à partir du lac Lyster, en 1958. Source : Joseph GUIBORD. 1958. © BAnQ, cote E6S7SS1D219756-219777 [en ligne]

4.28 Considérant la proximité des bâtiments de la première station piscicole de Baldwin Mills, localisée à l'extrémité est du chemin des Chalets et qui englobait initialement le Petit lac Baldwin, il y a lieu de penser que les chalets de l'ancien centre de villégiature aient été mis entre autres à la disposition des visiteurs de l'endroit. Source : Paul GIRARD. Mai 1951. © BAnQ, cote E6S7SS1D52293-52301 [en ligne]

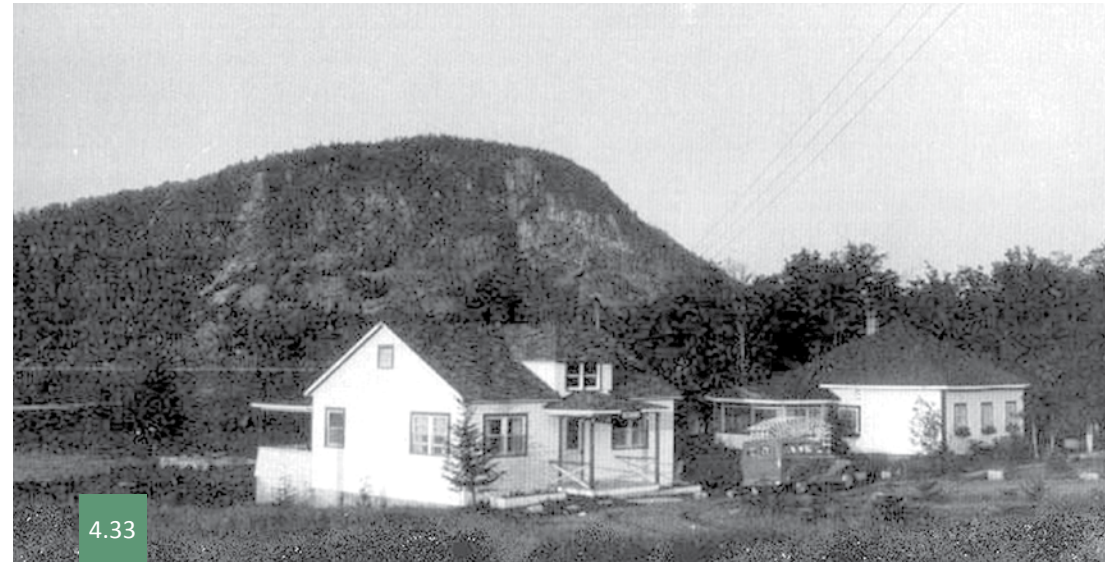
4.29 Le Petit lac Baldwin et son barrage, en 1958. Source : Joseph GUIBORD. 1958. © BAnQ, cote E6S7SS1D219756-219777 [en ligne]

4.30 Pêcheurs exhibant leurs prises, sur le barrage destiné à réguler le niveau d'eau entre le Petit lac Baldwin et le lac Lyster. Source : Paul GIRARD. Mai 1951. © BAnQ, cote E6S7SS1D52293-52301 [en ligne]

4.31 Chalet rudimentaire sur les berges du lac Lyster, en mai 1951. Source : Paul GIRARD. Mai 1951. © BAnQ, cote E6S7SS1D52293-52301 [en ligne]



4.32



4.33



4.37

4.32 Le mont Pinnacle a été immortalisé vers 1948 par le peintre John Lyman (1886-1967), qui a joué un rôle clé dans le développement de l'art moderne au Canada, tant à titre d'artiste, de théoricien, de professeur et de fondateur de la Société d'art contemporain à Montréal en 1939. L'œuvre a été acquise par le Musée des beaux-arts du Canada en 1955. Source : © Musée des beaux-arts du Canada [en ligne]

4.33 Petits chalets de bois typiques des années 1940, sur le chemin des Chalets. Source : © Coll. Ozias Belknap

4.34 Le chemin des Chalets dans les années 1950, à la hauteur du chemin Séguin, alors que la foire piscicole provinciale bat son plein à Baldwin Mills. Source : Joseph GUIBORD. Vers 1950. © BAnQ, cote E6S7SS1D213880-213898 [en ligne]

4.35 Jeunes pêcheurs à la station pisciculture du lac Lyster, en 1956. Source : © BAnQ, cote E6S7SS1D209528A-209545A [en ligne]

4.36 Concours de pêche à la truite s'adressant aux enfants, en 1958. La résidence visible en arrière-plan est de nos jours intégrée au Camping du lac Lyster, sur le chemin Séguin. Source : Joseph GUIBORD. 1958. © BAnQ, cote E6S7SS1D218571-218587 [en ligne]

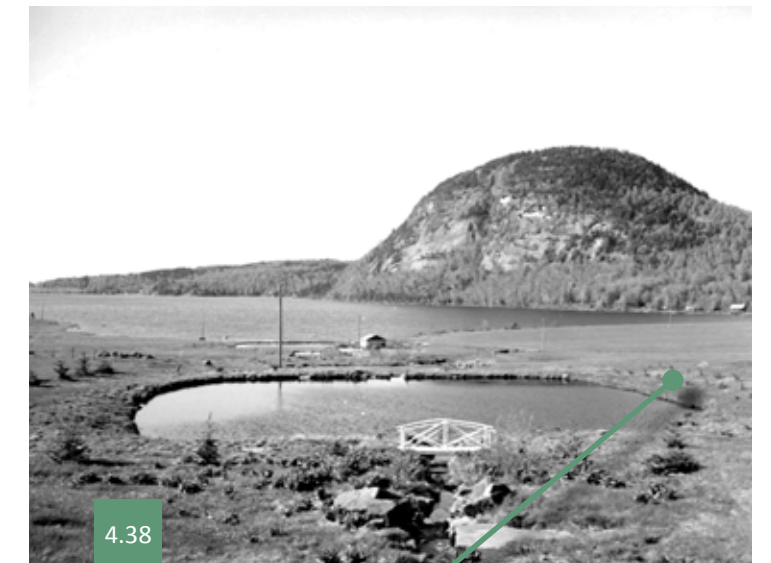
4.37 De nombreux chalets ont progressivement pris place aux abords du lac Lyster, notamment sur le chemin des Chalets, dont le toponyme est tout désigné. Source : Claude GOSSELIN. 1961. © BAnQ, cote E6S7SS1D611162-611177 [en ligne]

4.38 Plan d'eau composant la station piscicole du lac Lyster, à peu de distance du Petit lac Baldwin en 1956. Source : © BAnQ, cote E6S7SS1D209528A-209545A [en ligne]

4.39 Jeunes pêcheurs massés près de l'un des plans d'eau de la station piscicole du lac Lyster, en 1956. Source : © BAnQ, cote E6S7SS1D209528A-209545A [en ligne]



4.34



4.38



4.35



4.36



4.39

Consolidation de la population francophone à Baldwin Mills

Au 20^e siècle, une population francophone et catholique vient se greffer au noyau initial protestant et anglophone. En 1926, une mission catholique dessert cette population de plus en plus importante, surtout en été. Le troisième étage du magasin général est alors mis à la disposition des catholiques pour y célébrer la messe. En 1947, la communauté catholique est suffisamment importante pour que la paroisse de Notre-Dame-de-la-Salette soit fondée et que l'église soit construite l'année suivante.

Jusqu'en 1998, Baldwin Mills fait partie de la municipalité du canton de Barnston. Cette dernière est alors regroupée avec la municipalité du canton de Barford et la ville de Coaticook pour créer la nouvelle ville de Coaticook.

4.40 Intérieur du lieu de culte Baldwin Mills United, construit en 1888. Source : Conseil du patrimoine religieux du Québec. « Église Baldwin Mills United ». *Inventaire des lieux de culte du Québec*. 2003 [en ligne]

4.41 Vues aérienne de Baldwin Mills, 1979. Source : © BAnQ Sherbrooke. *Macro-inventaire du patrimoine québécois*. Cote E6,S8,SS2,D79.088 P13A(35)

4.42 Inauguration de l'église Notre-Dame-de-la-Salette, en 1948. Source : © Coll. Ozias Belknap

4.43 Intérieur de l'église Notre-Dame-de-la-Salette, érigée en 1948. Source : Conseil du patrimoine religieux du Québec. « Église Notre-Dame-de-la-Salette ». *Inventaire des lieux de culte du Québec*. 2003 [en ligne]



4.41



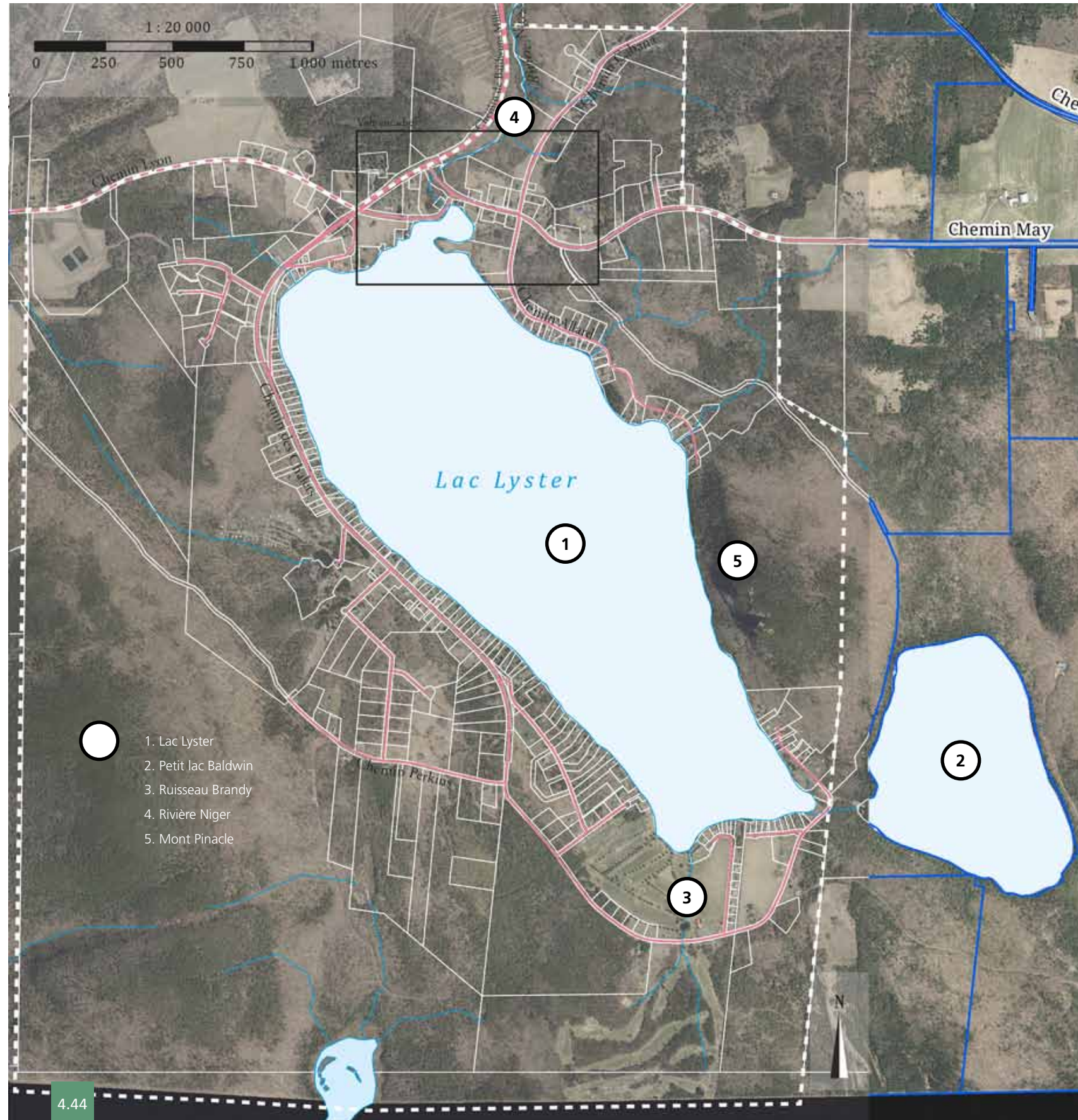
4.40



4.42



4.43



MILIEU NATUREL

Hydrographie

L'élément hydrographique de Baldwin Mills est le lac Lyster (figure 4.47). Mesurant environ 2,4 km de longueur par 1 km de largeur, ce lac est alimenté par quelques sources dont le Petit lac Baldwin qui est situé sur une propriété privée (figure 4.45). Ce dernier a conservé son caractère sauvage et est dédié à la pêche et à l'observation de la nature (forêt, ornithologie, etc.). En provenance du Vermont (É.-U.), le ruisseau Brandy est situé pour sa part au sud du lac Lyster et traverse le terrain de golf (figure 4.46). Le lac Lyster se jette quant à lui dans la rivière Niger. La décharge du lac est située à son extrémité nord près du hameau de Baldwin Mills (figure 4.48). C'est à cet endroit, où l'on retrouve quelques cascades dans la rivière encaissée, qu'avaient été implantés les moulins qui sont à l'origine du développement du hameau.

4.44 Principaux éléments du milieu naturel de Baldwin Mills.
Carte schématique : Guy Mongrain.
Source : © MRC de Coaticook, 2015

4.45 Chaloupes amarrées au Petit lac Baldwin.

4.46 Le ruisseau Brandy traverse le terrain de golf pour venir alimenter le lac Lyster.





4.47

4.47 Le lac Lyster vu depuis le mont Pinacle.

4.48 Décharge du lac Lyster dans la rivière Niger, située à l'extrémité nord près du hameau de Baldwin Mills. Source : Paul GIRARD. Mai 1951. © BANQ, cote E6S7SS1D52293-52301 [en ligne]

4.49 Alimentée par le lac Lyster, la rivière Niger a accueilli sur ses berges les moulins à l'origine du développement du hameau de Baldwin Mills. Source : « Hiking Sentier des Moulins, Coaticook Quebec ». *Country Fit Family*. 2015 [en ligne]

4.50 Barrage aménagé sur le Petit lac Baldwin. Source : © Québec. Centre d'expertise hydrique du Québec. *Expertise hydrique et barrages*. « Barrage X0002676 ». [en ligne]

4.51 Le Sentier des Moulins longe la rivière Niger. Source : « Hiking Sentier des Moulins, Coaticook Quebec ». *Country Fit Family*. 2015 [en ligne]



4.50



4.48



4.49



4.51

Topographie

Le hameau de Baldwin Mills et le lac Lyster sont situés dans l'ensemble physiographique du haut plateau appalachien, dans l'unité de paysage des basses collines du mont Hereford⁴. Du point de vue des caractères biophysiques, cette unité de paysage comporte quelques moyennes et hautes collines et des fonds de vallées ainsi que des lacs. Baldwin Mills est situé en bordure du plus important lac de cette unité de paysage, le lac Lyster, et comprend une importante colline, le mont Pinnacle.

Le mont Pinnacle domine le lac Lyster. Le nom anglais, *Pinnacle*, apparaît dès le 19^e siècle pour désigner la montagne. Plusieurs entités portent ce nom en anglais puisqu'il est souvent utilisé comme synonyme de sommet, colline ou montagne. Ce n'est que plus récemment, au 20^e siècle, qu'on adopte la forme francophone avec un seul « n », l'usage s'étant généralisé. Le mont Pinnacle s'élève à 675 mètres d'altitude avec une proéminence de 120 mètres au-dessus du lac. Le mont possède d'ailleurs une importante paroi rocheuse presque verticale en granit du côté du lac Lyster qui fait le bonheur des adeptes d'escalade. Le mont Pinnacle, qui constitue une limite physique naturelle importante pour les voies qui contournent le lac, abrite le parc Harold F. Baldwin qui comporte quelques sentiers pédestres permettant d'atteindre le sommet, offrant un point de vue spectaculaire sur le lac et la région.

4. Chantal PRUD'HOMME. *Caractérisation et évaluation des paysages de la MRC de Coaticook*. s.l., Paysages estriens, 2009, p. 12.



4.52

4.52 Paroi rocheuse du mont Pinnacle vue de son sommet.

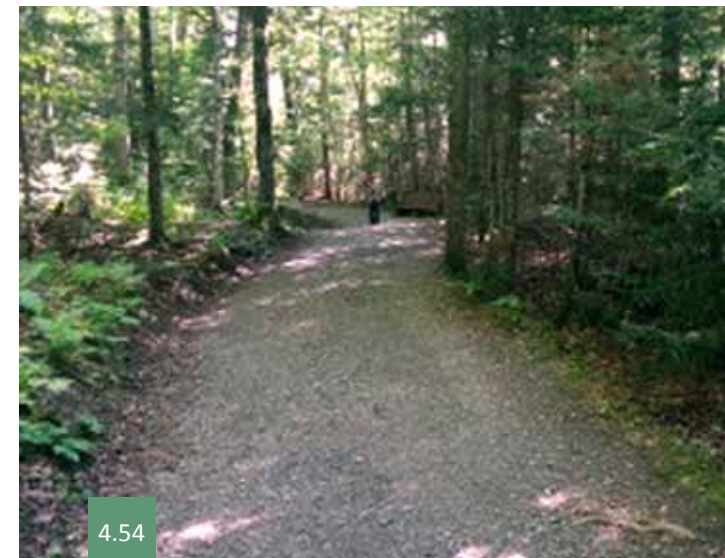
4.53 Panneau informatif localisé à l'entrée du sentier du mont Pinnacle. Source : « Mont Pinnacle ». *On the Edge. Hiking* [en ligne] : <http://ontheedgehiking.com/mont-pinnacle/#jp-carousel-2783>

4.54 Sentier de marche menant au mont Pinnacle. Source : « Hiking Mont Pinnacle, Coaticook Quebec ». *Country Fit Family*. 2015 [en ligne]

4.55 Sentier aménagé sur les versants du mont Pinnacle. Source : « Mont Pinnacle ». *On the Edge. Hiking* [en ligne]



4.53



4.54



4.55

Il faut mentionner que partout autour du lac Lyster, la topographie joue un rôle important dans l'implantation des bâtiments et des différents chemins. Les pentes qui descendent de façon généralement douce vers le lac ont été bien exploitées. Par exemple, en certains endroits sur le chemin des Chalets et le chemin Allard, les bâtiments construits du côté du lac sont implantés en contrebas de la route, tandis que les bâtiments construits de l'autre côté de la route sont implantés en surplomb de la voie de circulation. Cette situation permet de profiter de vues intéressantes sur le plan d'eau à différentes distances de celui-ci. Par ailleurs, alors que la majorité des parcelles sont en pente, les voies qui contournent le lac accusent peu de dénivellations étant donné qu'elles ont été tracées sur des courbes de niveau de même altitude.



4.56 Vue aérienne du lac Lyster, dont les berges sont occupées au nord par le noyau villageois de Baldwin Mills (à gauche) et le mont Pinnacle à l'est (portion supérieure). Partiellement dissimulé par le massif sur la prise de vue (portion supérieure droite), le Petit lac Baldwin est localisé au sud-est du lac Lyster.
Source : © Pierre Lahoud, 2015

4.56



4.57



4.59



4.58

4.57 Profitant du relief accentué des lieux, un certain nombre de bâtiments sont implantés selon les cas en contrebas du chemin Allard, près du lac Lyster, ou davantage en hauteur, en surplomb de la voie de communication. Source : © Google Maps. *Google Street View*. Octobre 2012 [en ligne]

4.58 Certains des bâtiments bordant le chemin des Chalets bénéficient également de la topographie particulière des lieux. Source : © Google Maps. *Google Street View*. Octobre 2012 [en ligne]

4.59 Le mont Pinnacle vu à partir du chemin Lyon, au nord-ouest du chemin de Baldwin Mills-Barnston.

4.60 Le mont Pinnacle est observable en divers points de vues à partir du chemin des Chalets, notamment à la hauteur du Club de golf du Lac Lyster.

4.61 Le mont Pinnacle vu à partir de la plage municipale.



4.60



4.61

Végétation et écosystèmes particuliers

L'ensemble du secteur à l'étude est en grande partie boisé. Bien qu'à une certaine époque, le pourtour du lac était beaucoup plus dégagé pour faire place à l'agriculture, la végétation a largement repris sa place grâce aux activités de villégiature. Une comparaison entre les vues aériennes de 1945 et de 2013 démontre en effet que le couvert végétal est plus important de nos jours (figures 4.62 et 4.63) qu'au milieu du 20^e siècle. Les zones qui ont été reboisées sont généralement composées autant de feuillus que de conifères. En effet, les terrains destinés à la villégiature comportent de nombreux arbres matures qui contribuent à conserver un caractère intimiste autour du lac (figure 4.64). À certains endroits, comme sur le terrain de golf, les arbres ont été plantés avec plus d'organisation entre les allées (figure 4.66). D'anciennes terres agricoles ont pour leur part été densément reboisées par des conifères disposés en rangée, rompant par le fait avec l'organisation spatiale davantage organique de la canopée environnante (figure 4.67).

Les zones plus sauvages qui entourent les zones habitées sont quant à elles couvertes d'une forêt mixte où l'on retrouve autant des érables que, dans les secteurs en altitude, des sapins et des épinettes. On y trouve également des merisiers, des bouleaux blancs et des hêtres ainsi que plusieurs plantes et fleurs dont des fougères, des plantes à baies, le thé du Canada et des espèces plus rares comme la verge d'or de Rand.

Dans les zones de préservation comme le parc Harold F. Baldwin, les sentiers pédestres traversent de multiples habitats permettant de rencontrer une faune très diversifiée. Les oiseaux sont particulièrement bien représentés avec le grand harle, la chouette rayée, le pic à dos noir, la mésange à tête brune, le viréo à gorge jaune, la paruline à poitrine baie. Aussi, le plongeon huard est parfois observé dans les environs. Le faucon pèlerin niche également dans la falaise rocheuse du mont Pinacle, ce qui en fait l'espèce vedette du parc (voir encadré).



4.62



4.63



4.64

Une aire reconnue de nidification

On retrouve au mont Pinacle une aire de nidification du faucon pèlerin anatum, une espèce désignée vulnérable au Québec par le ministère des Forêts, de la Faune et des Parcs. Encore en 2014, la Fédération québécoise de la montagne et de l'escalade (FQME) rapportait la naissance de deux fauconneaux au mont Pinacle. L'aire de nidification du faucon pèlerin anatum du mont Pinacle, qui fait partie du parc Harold F. Baldwin est identifiée au Schéma d'aménagement et de développement de la MRC de Coaticook dans la section Conservation des espèces et des milieux sensibles.

Source : Schéma d'aménagement et de développement de la MRC de Coaticook, 4.12.1.



4.65

4.62 Photographie aérienne du hameau de Baldwin Mills, prise en 1945. Source : © Québec. Ministère de l'Énergie, des Mines et des Ressources, 1945

4.63 Orthophotographie du hameau de Baldwin Mills, prise en 2013. Source : © Table des MRC de l'Estrie, 2013

4.64 La végétation autour du lac Lyster permet de conserver le caractère intimiste des propriétés de villégiature, notamment sur le chemin des Chalets.

4.65 Le faucon pèlerin est l'oiseau emblème du parc Harold F. Baldwin. Source : « Le faucon pèlerin ». *Dictionnaire des animaux du monde* [en ligne]



4.66



4.68



4.67



4.69

4.66 Aménagement arboricole sur le terrain du Club de golf du lac Lyster, sur le chemin des Chalets.

4.67 Plantation de conifères sur d'anciennes terres agricoles, visible de part et d'autres du chemin des Chalets.

4.68 L'abondante végétation, tant en bordure du réseau routier que des berges du lac Lyster, assure l'intimité des villégiateurs.

4.69 Le couvert végétal se compose autant de feuillus que de conifères (chemin Côté).

UTILISATION DU SOL

Types de tissus

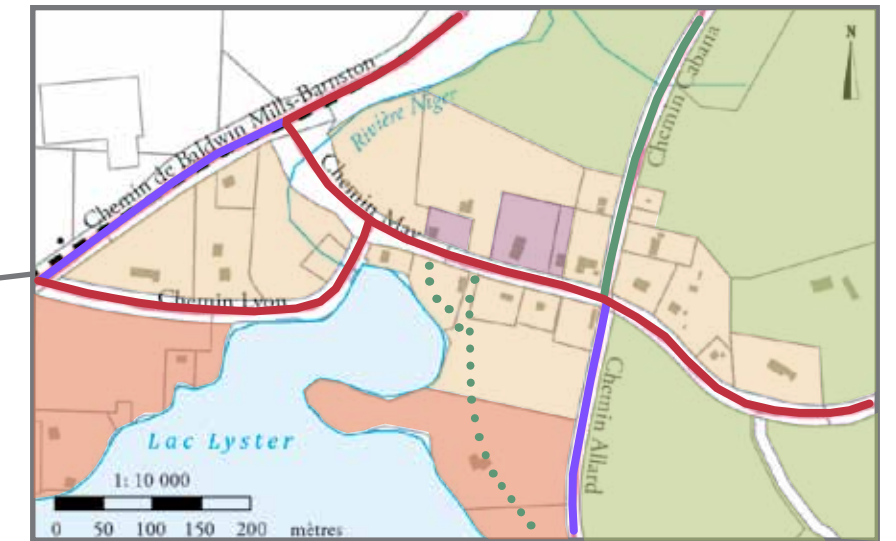
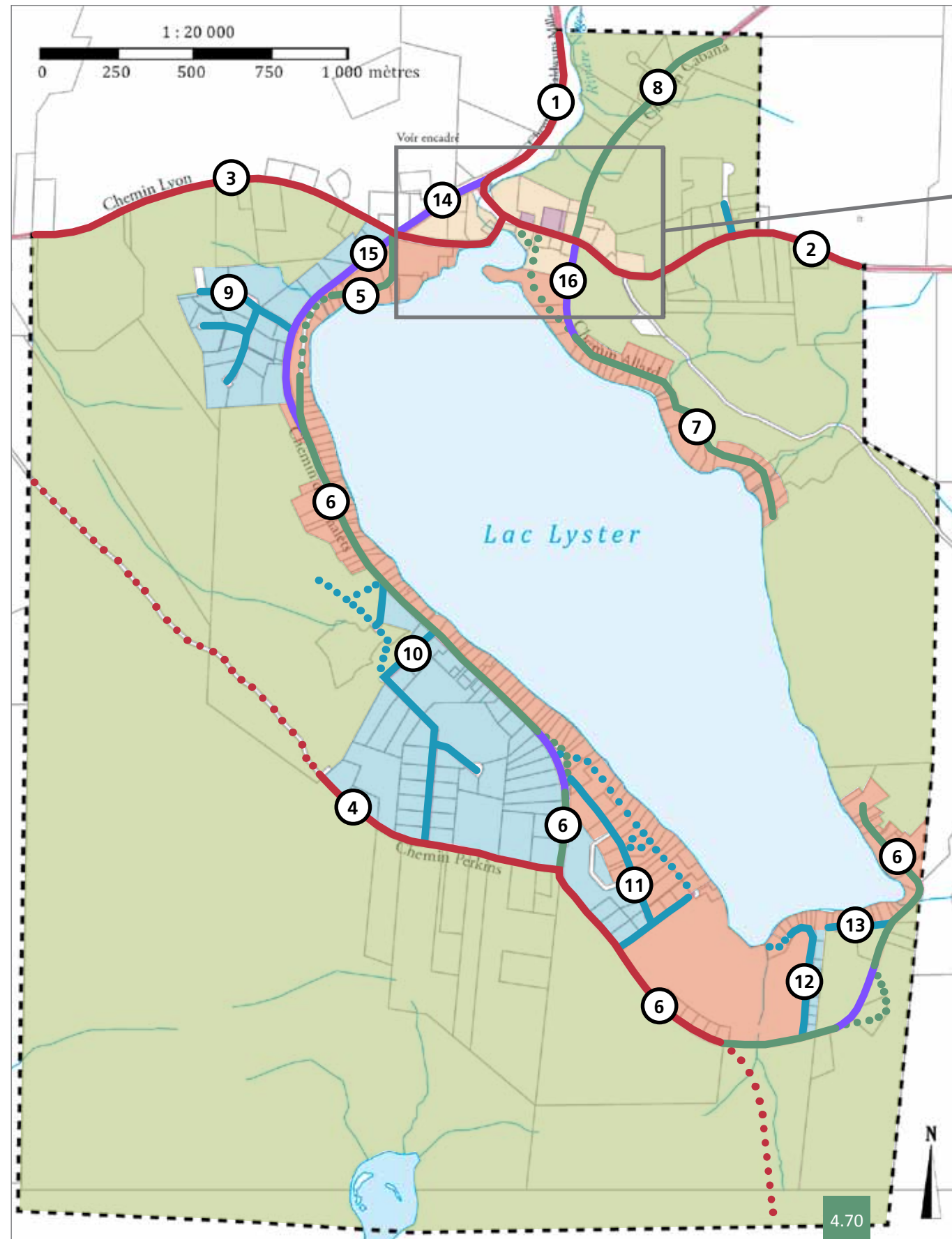
Cinq types de tissus caractérisent le hameau de Baldwin Mills et le tour du lac Lyster (carte 4.70) :

Tissu de type villageois

Le tissu de type villageois est concentré dans le hameau de Baldwin Mills, sur les chemins May et Lyon qui constituent les plus anciennes voies du secteur. Autrefois, comme le montre certaines photographies anciennes, la densité bâtie était plus grande dans le village (voir figures 4.16 à 4.18). La disparition de plusieurs bâtiments fait en sorte que le hameau est aujourd'hui plus aéré et que l'on sent moins le caractère villageois. Néanmoins, du point de vue de son parcellaire, le cœur du hameau possède bel et bien les caractéristiques d'un tissu de type villageois (figure 4.71)

Tissu de type institutionnel

De par leur fonction particulière, les deux églises ainsi que la caserne de pompiers forment un tissu de type institutionnel au cœur du hameau. Les lots accueillant ces édifices sont plus grands et dégagés et sont occupés par de grands stationnements (figure 4.72).



- Parcours**
- **Parcours-mère**
 1. Chemin de Baldwin's Mills-Barnston
 2. Chemin May
 3. Chemin Lyon
 4. Chemin Perkins
 - **Parcours d'implantation (anciens)**
 5. Chemin Côté
 6. Chemin des Chalets
 7. Chemin Allard
 8. Chemin Cabana
 - **Parcours d'implantation (récents)**
 9. Chemin de la Vallée
 10. Chemin de la Montagne
 11. Chemin Maurais
 12. Chemin du Domaine-du-Pinacle
 13. Chemin de la Source
 - **Parcours de restructuration**
 14. Chemin de Baldwin's Mills-Barnston
 15. Chemin des Chalets
 16. Chemin Allard
 - ... **Parcours fermés/désaffectés**

Types de tissus

- Tissu de type villageois
- Tissu de type institutionnel
- Tissu de type villégiature
- Tissu de type banlieue
- Tissu de type rural/agricole

4.70 Plan du hameau de Baldwin Mills et du tour du lac Lyster illustrant les différents types de tissus, les principaux parcours ainsi que le parcellaire. Carte schématique : Guy Mongrain. Source : © MRC de Coaticook, 2015

Tissu de type villégiature

Ce type de tissu est celui qui domine autour du lac Lyster. En effet, la majorité des parcelles qui touchent le lac et qui sont desservies par les chemins Côté, des Chalets, Maurais, Allard, de la Source et du Domaine-du-Pinacle constitue un tissu de type villégiature. Les bâtiments sont implantés en fonction du lac et les aménagements sont typiques des activités de villégiature avec une végétation abondante et des quais (figure 4.73 et 4.82). Le terrain de golf, par sa nature récréative, a également été inclus dans ce type de tissu.

Tissu de type rural/agricole

Ce type de tissu est plus rare à Baldwin Mills. Même s'il y avait davantage de fermes au début du 20^e siècle, celles-ci se font plus rares aujourd'hui. Nous en retrouvons quelques vestiges aux extrémités des chemins May et Lyon (figure 4.74). Par ailleurs, les parcelles agro-forestières, plus nombreuses, sont également considérées dans cette catégorie de tissu (figure 4.75).

Tissu de type banlieue

Ce type de tissu est celui qui a été adopté pour les nouveaux développements autour des chemins Perkins et de la Montagne ainsi que sur le chemin du Domaine-du-Pinacle. Ce tissu est caractérisé par des lots de dimensions moyennes où sont construites des maisons unifamiliales. Certains lots avec des vues sur le lac peuvent parfois avoir des caractéristiques du tissu de type villégiature mais ce sont les attributs du tissu de type banlieue qui dominent (figure 4.76).



4.71



4.74



4.72



4.75

4.71 Tissu de type villageois sur le chemin May.

4.72 Tissu de type institutionnel sur le chemin May, avec la Baldwin Mills United Church, l'église Notre-Dame-de-la-Salette et la caserne de pompiers. À cela s'ajoute le dépanneur, en avant-plan.

4.73 Tissu de type villégiature sur le chemin des Chalets. Voir la figure 4.82 pour mieux comprendre ce tissu en général.

4.74 Tissu de type rural/agricole avec des bâtiments de ferme sur le chemin May, à l'extrême est du hameau.

4.75 Plusieurs parcelles encore dédiées à l'agriculture comportent de vastes portions boisées, soit en fond de lot ou en bordure de la route.

4.76 Tissu de type banlieue sur le chemin du Domaine-du-Pinacle.



4.73



4.76

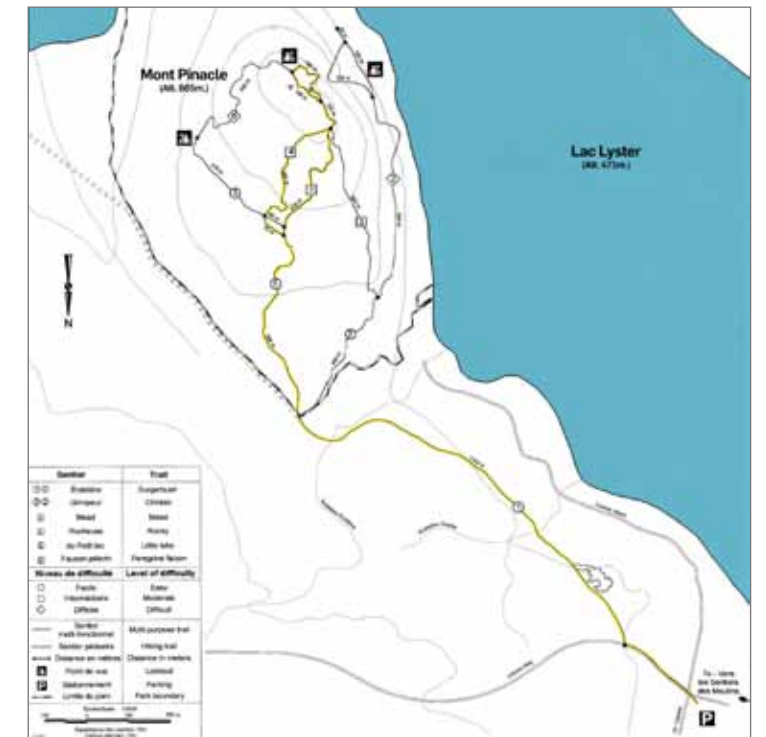
Parcours

Le hameau de Baldwin Mills et le tour du lac Lyster comprend plusieurs parcours de natures différentes. L'axe des chemins May et Lyon est un parcours fondateur (parcours-mère) qui a permis le développement d'un hameau autour des moulins situés à la décharge du lac Lyster dans la rivière Niger. C'est d'ailleurs sur ces chemins que l'on retrouve les plus anciens bâtiments du secteur.

Plusieurs parcours d'implantation se greffent à ces parcours-mères afin de permettre l'implantation de résidences et de chalets, notamment sur tout le pourtour du lac Lyster. C'est le cas des chemins Côté, des Chalets, Maurais, de la Source et Allard, qui forment un long ruban quasi continu autour du plan d'eau. Par leur emplacement en bordure du lac, le mont Pinnacle et le terrain de golf entravent la poursuite des parcours et excluent par le fait même la jonction des voies de communication de manière à ce qu'elles forment un circuit ininterrompu. Le chemin Cabana, ainsi que des voies plus récentes comme les chemins de La Montagne, Perkins et du Domaine-du-Pinnacle, agissent également comme parcours d'implantation.

On retrouve enfin deux parcours de restructuration. Dans sa partie sud, le chemin des Chalets a été dévié de sa trajectoire d'origine pour contourner le terrain de golf, où passait autrefois un chemin plus près de la rive, dans le prolongement du chemin Maurais. Ce tracé plus récent traverse des parties boisées où très peu de bâtiments sont observables. Le chemin de Baldwin Mills-Barnston est également un parcours de restructuration récent qui permet un accès plus direct au hameau et au pourtour du lac Lyster. Son tracé, qui optimise les déplacements jusqu'au chemin des Chalets, permet désormais de contourner les chemins Lyon et Côté ainsi que la plage municipale. En raison de son aménagement récent, cette voie de communication comporte très peu de bâtiments et présente un abondant couvert végétal.

À ces parcours, il faut ajouter les sentiers pédestres qui sont aménagés à la fois sur le mont Pinnacle, dans le parc Harold F. Baldwin, et le sentier des Moulins, qui longe la rivière Niger dans le Parc Découverte Nature jusqu'au hameau de Baldwin Mills.



- 4.77 Le chemin May, dans le hameau de Baldwin Mills, constitue une partie du parcours-mère.
- 4.78 Le chemin Côté est l'un des nombreux parcours d'implantation du secteur.
- 4.79 Le chemin Lyon, qui constitue l'un des parcours-mères du hameau, offre de nombreuses percées visuelles donnant sur le mont Pinnacle et le lac Lyster.
- 4.80 Le tronçon sud du chemin des Chalets, entre les chemins Maurais et des Sources, est un parcours de restructuration qui est essentiellement bordé de forêts.
- 4.81 Carte illustrant les sentiers aménagés sur le mont Pinnacle. Source : « Mont Pinnacle ». *On the Edge. Hiking* [en ligne]

Parcelle

Le parcellaire du hameau de Baldwin Mills et du tour du lac Lyster est plutôt irrégulier (carte 4.70). Il est toutefois possible de déterminer trois différents types de parcelles. Premièrement, dans le hameau caractérisé par un tissu de type villageois, les parcelles de dimensions moyennes sont conditionnées à la fois par le tracé sinueux des chemins, les rives du lac et le parcours de la rivière Niger qui créent des lots de formes atypiques. Bien que quelques parcelles de forme rectangulaire soient perceptibles sur le chemin May, le parcellaire est généralement très irrégulier dans ce secteur. Deuxièmement, ailleurs sur le pourtour du lac, entre les voies de circulation et le plan d'eau, le parcellaire est plus serré et régulier. En effet, les petits lots étroits constituant ce tissu de type villégiature ont permis l'implantation de nombreux chalets qui ont chacun un accès au lac Lyster. Les lignes de lots latérales sont généralement perpendiculaires au lac et au chemin. C'est à ces endroits que la densité bâtie est la plus forte (figure 4.82). Troisièmement, le parcellaire du tissu de type banlieue, généralement introduit plus récemment, adopte des lots plus réguliers de dimensions moyennes. Le développement des chemins de la Montagne et Perkins est un bon exemple de ce parcellaire, qui doit s'adapter à certains endroits aux pentes de terrain et aux inflexions des voies de circulation. En général, sur les chemins qui contournent le lac Lyster, les parcelles aménagées du côté de la route qui ne borde pas le lac sont plus grandes et possèdent davantage les caractéristiques du type banlieue.

Sur le territoire même, la superficie des parcelles est assez peu visible aux yeux du promeneur, et ce tant pour les parcellaires de types villageois, de villégiature que de banlieue. En effet, les limites latérales et arrière des parcelles sont rarement bien définies, sauf sur les parcelles en bordure du lac, là où la densité bâtie est plus forte. En ces lieux, les propriétaires ont tendance, pour des raisons d'intimité surtout, à limiter de façon plus marquée leur terrain en créant des haies (figures 4.85 et 4.86) ou en installant des clôtures sur les limites latérales de leur terrain.

L'avant des propriétés est quant à lui presque jamais délimité par une clôture, laissant ainsi l'interface entre l'espace privé et l'espace public du chemin plus diffuse. Sur les terrains en pente situés en bordure du lac, l'espace de stationnement aménagé près du chemin, dans la partie haute de la propriété, crée parfois un espace de transition entre la voie publique et l'espace privé (figures 4.83 et 4.84). Toutefois, c'est véritablement la végétation, omniprésente sur le parcellaire, qui délimite le plus efficacement la zone publique de l'espace privé.



4.82



4.85



4.83



4.86



4.84

4.82 C'est en pourtour de lac que la densité bâtie est la plus forte en raison des lots étroits qui permettent un accès au plan d'eau.

4.83 Des cases de stationnement, situées dans la partie haute du terrain près du chemin, créent une zone de transition entre les espaces publics et privés.

4.84 D'autres espaces de stationnement aménagés dans la partie haute du terrain.

4.85 Des haies de cèdres délimitent souvent les terrains dans la zone de villégiature.

4.86 Des haies de cèdres et des rangées d'arbres suivent les limites latérales des parcelles.

BÂTI

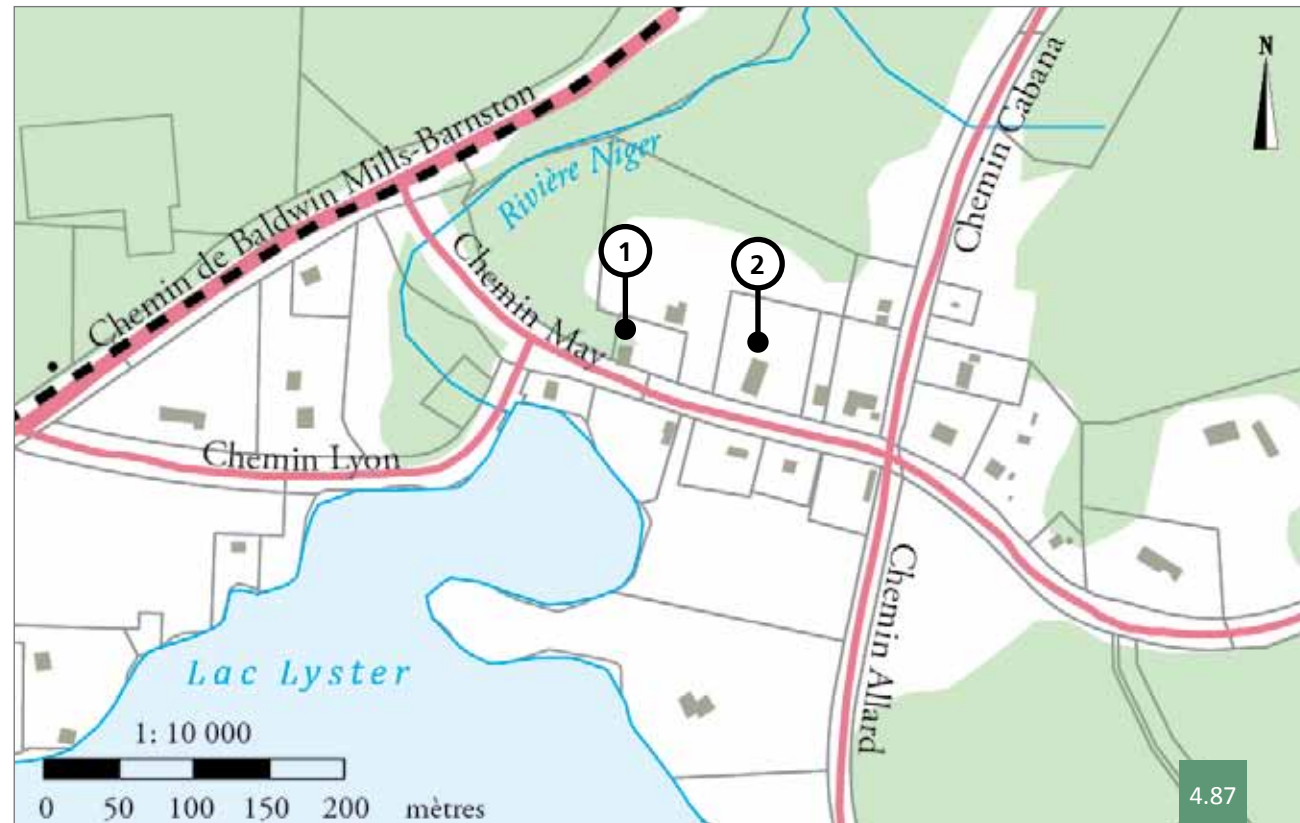
Types architecturaux dominants

Le bâti de base du hameau de Baldwin Mills et du tour du lac Lyster est composé majoritairement de résidences unifamiliales. Ces maisons peuvent être autant des résidences permanentes que des résidences secondaires (chalets). D'ailleurs, plusieurs bâtiments qui étaient à l'origine des chalets ont été peu à peu transformés en résidence habitables à l'année.

La typologie architecturale la plus fréquente est associée à l'architecture de villégiature (chalet). En effet, sur le pourtour du lac, on retrouve une bonne quantité de chalets aux formes et aux composantes bâties variées (figures 4.88 et 4.89). Ils ont en commun le lien étroit qu'ils entretiennent avec le milieu naturel qui les entoure. Ces maisons ou chalets sont généralement orientées vers le lac. La façade faisant face au plan d'eau est généralement la plus élaborée avec de généreuses ouvertures, des galeries, des terrasses, des vérandas et des balcons. Par ailleurs, l'utilisation de matériaux naturels, tels que le bois (bardeaux, planches ou bois rond), favorise l'harmonie avec la nature. Quelques chalets anciens ont conservé leurs attributs architecturaux d'origine tandis que d'autres, modifiés ou plus récents, proposent des formes plus variées.



- Bâti spécialisé**
- 1. Église Baldwin Mills United
 - 2. Église catholique Notre-Dame-de-la-Salette



L'autre typologie architecturale dominante parmi les bâtiments anciens est le cottage vernaculaire américain. La version simple et compacte avec toit à deux versants droits est la plus commune (figure 4.90). Plusieurs de ces cottages se sont adaptés au contexte de villégiature, notamment en privilégiant une importante fenestration à même de favoriser l'ouverture sur la nature environnante, un revêtement en clin de bois et une imposante cheminée en pierre (figure 4.91). On retrouve également quelques exemples plus élaborés avec plan en « L » (figure 4.92) ainsi qu'un cottage vernaculaire avec pignon en façade (figure 4.93). Parmi les autres typologies architecturales rencontrées plus rarement, notons deux maisons à mansarde (figure 4.94) et une maison Boomtown (figure 4.95).

Quelques bâtiments secondaires anciens, dont des granges-étables, voisinent le bâti de villégiature. Ces vestiges d'anciennes activités agricoles sont de plus en plus rares et souvent en mauvais état (figure 4.96). Un seul cas de maison-bloc, la maison de la famille May au 1971, chemin Lyon, témoigne de cette ancienne tradition de relier les bâtiments secondaires à la maison principale (figure 4.97).

4.87 Identification des bâtiments spécialisés.
Carte schématique : Guy Mongrain.
Source : © MRC de Coaticook, 2015

4.88 Ce chalet en bois est un bon témoin de l'architecture de villégiature autour du lac Lyster. Construit vers 1950, il possède des composantes entièrement en bois. La vaste galerie faisant face au lac évoque le lien étroit avec la nature environnante (325, chemin des Chalets).



4.89 Ce chalet en bois rond est typique de l'architecture de villégiature. Érigé vers 1920, il était rattaché au centre de villégiature «The Lodge», réservé aux riches américains. Il servait de dortoir et a été construit, avec les autres bâtiments de ce club, par Walter George Belknap pour la new-yorkaise Mme S. Mitchell (1397, chemin des Chalets).

4.90 Cette résidence est typique des cottages vernaculaires américains érigés à la fin du 19^e siècle. Elle est caractérisée par son volume rectangulaire modeste, son toit à deux versants percé d'une lucarne à pignon et ses fenêtres à guillotine (1888, chemin May).

4.91 Ce cottage vernaculaire américain aurait été construit vers 1936. Il possède une fenestration importante permettant de profiter de l'environnement, un revêtement en clin de bois et une imposante cheminée en pierre bien adaptés à son contexte de villégiature (260, chemin Allard).



4.92



4.94



4.96



4.93



4.95



4.97

4.92 Cette ancienne maison de ferme construite vers 1900 est un cottage vernaculaire élaboré qui possède un plan en « L » ainsi qu'une lucarne-pignon. Ces éléments lui confèrent une touche pittoresque (385, chemin Séguin).

4.93 Ce cottage vernaculaire comporte un mur-pignon en façade ainsi qu'une lucarne-pignon sur son mur latéral (1906, chemin May).

4.94 Cette maison à mansarde d'influence Second Empire est érigée vers 1890. Elle possède un toit mansardé à quatre versants et des lucarnes à pignon (1620, chemin May).

4.95 Cette résidence est érigée en 1921 pour Willis Keith Baldwin à la suite de l'incendie de sa demeure. Encore aujourd'hui, elle est la propriété de la famille Baldwin. Avec son volume de deux étages et son toit plat, elle s'apparente à la maison Boomtown. Elle conserve des fenêtres traditionnelles en bois ainsi que des chevrons apparents (1953, chemin Lyon).

4.96 Cette grange-étable en bois et à toit brisé témoigne d'anciennes activités agricoles. Elle aurait été bâtie par le constructeur Walter George Belknap, en 1936 (1348, chemin des Chalets).

4.97 Érigée vers 1871, cette résidence a appartenu à la famille May, une famille pionnière du canton de Barnston. Avec son plan en « L » et ses bâtiments secondaires attachés, elle constitue un bel exemple de la maison-bloc (1971, chemin Lyon).

Le bâti spécialisé comprend deux lieux de culte implantés sur le chemin May. L'église Baldwin Mills United, une ancienne église méthodiste construite entre 1885 et 1888, est implantée sur un terrain surélevé. Elle possède une architecture qui possède à la fois des caractéristiques du style néoclassique (composition générale, décor en bois) et du style néogothique (ouvertures en forme d'ogive (*figure 4.98*)). L'église catholique Notre-Dame-de-la-Salette est quant à elle plus récente. Érigée en 1948, elle possède une architecture simple et dépouillée, caractéristique du modernisme (*figure 4.99*).

4.98 Le lieu de culte Baldwin Mills United Church, érigé en 1888, est un ancien temple méthodiste dont l'architecture constitue une belle synthèse entre les styles néoclassiques et néogothiques (1915, chemin May).

4.99 L'église catholique Notre-Dame-de-la-Salette, construite en 1948, présente une architecture moderniste caractérisée par un volume simple et épuré (1899, chemin May).



4.98



4.99

4.100 Maison tournant littéralement le dos au chemin afin d'être orientée vers le lac (319, chemin des Chalets).

4.101 Maison implantée non pas du côté du lac, mais sur le côté opposé du chemin. Ainsi, sa façade principale est orientée à la fois vers le lac et le chemin (516, chemin des Chalets).

4.102 Les bâtiments sont souvent implantés à bonne distance du chemin, près du lac, au bout d'une longue allée privée (261, chemin des Chalets).

4.103 Implantation type du bâtiment secondaire près du chemin, alors que la maison principale est située plus près du lac (chemin Allard).

Implantation du bâti

Alors que les quelques bâtiments situés sur les chemins May et Lyon sont implantés face à la voie publique, la majorité des résidences construites autour du lac Lyster sont implantées face à celui-ci en tenant peu compte de la position du chemin qui leur donne accès. La majorité des maisons et chalets qui sont implantés en bordure du lac tournent littéralement le dos au chemin (*figure 4.100*), souvent à bonne distance de ce dernier. La vue sur le lac est vraiment ce qui conditionne l'implantation des bâtiments. Du côté opposé au chemin, les maisons sont également tournées vers le lac et, par conséquent, vers la voie publique (*figure 4.101*).

Autour du lac, les maisons et chalets sont implantés à faible distance de la rive et possèdent presque toujours un quai pour accéder au plan d'eau. Ainsi, elles sont souvent très éloignées du chemin et accessibles par une longue allée privée (*figure 4.102*). Lorsque les propriétés possèdent des bâtiments secondaires (remises, garages), ceux-ci sont de petites dimensions et localisés entre le chemin et le bâtiment principal afin de ne pas obstruer les points de vues donnant sur le lac (*figure 4.103*).



4.100



4.102



4.101



4.103

Volumétrie

Les bâtiments d'une hauteur d'un étage et demi à deux étages dominant dans le hameau de Baldwin Mills et le tour du lac Lyster. Aucun bâtiment ne dépasse actuellement deux étages. Les toitures possèdent des pentes très variées, allant de toiture à faible inclinaison jusqu'à des toits aux versants très abrupts.

De manière générale, les bâtiments anciens du secteur à l'étude se caractérisent par leur plan au sol compact et peu articulé auquel plusieurs saillies (galeries, balcons, vérandas, terrasses) viennent se greffer (figure 4.101). Lorsque ces maisons sont agrandies par l'adjonction de nouveaux volumes, les agrandissements sont généralement de plus petites dimensions et de hauteurs moindres que le volume principal. Les bâtiments plus récents, auxquels des garages sont souvent annexés, possèdent parfois un plan plus complexe (figure 4.105).



Caractéristiques architecturales dominantes

Vu l'hétérogénéité des bâtiments présents dans le hameau de Baldwin Mills et le tour du lac Lyster, il est difficile de statuer sur des caractéristiques architecturales dominantes ou récurrentes. Plusieurs bâtiments anciens possèdent encore le bois comme matériau de revêtement original, qu'il soit sous la forme de planches à clin, de bardeaux ou de bois rond (figures 4.106 et 4.107). Bien que certaines maisons récentes respectent cette caractéristique de l'architecture de villégiature (figures 4.108 à 4.110), d'autres utilisent des matériaux d'imitation synthétiques ou la maçonnerie qui sont moins en harmonie avec le lieu. La maison Baldwin du chemin Lyon, revêtue de pierre des champs et de crépi, constitue une exception dans le secteur (figure 4.111). Quant aux toits en pente, ils sont revêtus de tôle profilée ou de bardeau d'asphalte. Aucun cas de toiture en bardeau de bois ou en tôle traditionnelle n'a été identifié.



4.104 Chalet entouré de vérandas (297, chemin des Chalets).

4.105 Maison récente au plan articulé (322, chemin des Chalets).

4.106 Maison ancienne revêtue de planches de bois à clin (1244, chemin des Chalets).

4.107 Maison à mansarde ancienne revêtue de bardeaux de bois (565, chemin des Chalets).



4.108 Maison récente revêtue de planches de bois à clin (125, chemin des Chalets).

4.109 Maison récente revêtue de bardeaux de bois (52, chemin Allard).

4.110 Maison récente construite en bois rond (134, chemin des Chalets).

4.111 Maison de la famille Baldwin revêtue de pierre des champs et de crépi (1953, chemin Lyon).

Les ouvertures sont de forme rectangulaire. Les portes et les fenêtres de conception traditionnelle en bois sont de plus en plus rares. Seuls quelques maisons et chalets anciens les possèdent toujours. Généralement, les bâtiments sont munis de modèles d'ouverture contemporains. Les prolongements extérieurs sont fréquents et variés dans ce milieu de villégiature, allant du court perron aux galeries ou de vérandas s'étendant sur plusieurs façades. Des oriels sont également présents (figure 4.112). Si la plupart de ces éléments en saillie sont simples et dénudés d'ornements, certaines galeries comportent des éléments d'ornementation constitués d'aisseliers et de

garde-corps décoratifs (figure 4.114). Les ouvertures sont souvent encadrées de chambranles simples (figure 4.113) ou de volets. Les planches cornières et constituent un autre élément fréquent dans l'ornementation des maisons et chalets anciens.



4.112 Maison dotée d'un oriel (260, chemin Allard).

4.113 Fenêtres encadrées de chambranles (168, chemin Allard).

4.114 Maison de la famille May, dont la galerie est ornée d'aisseliers et de garde-corps décoratifs (1971, chemin Lyon).



Aménagements paysagers

En général, les aménagements paysagers à l'intérieur du hameau de Baldwin Mills et autour du lac Lyster sont soignés et mettent en valeur le caractère de villégiature du lieu. Autour des maisons privées et les chalets, les parterres gazonnés alternent avec des arrangements floraux ainsi que des zones laissées à l'état naturel (figures 4.115 à 4.119). Les arbres matures sont ainsi très présents sur tout le territoire, notamment en bordure du lac, le long des chemins et aux limites de lot latérales des propriétés, ce qui crée un caractère intimiste où la nature domine,

rendant souvent les bâtiments invisibles de l'espace public (figures 4.120 à 4.123). Une longue allée, parfois sinueuse, fait le lien entre la voie publique et la maison. Le garage et les autres bâtiments secondaires sont généralement près de la voie publique. Les pentes naturelles sont généralement respectées sauf à quelques endroits où d'importants murs remblais ont été aménagés pour faciliter le stationnement des véhicules (voir figures 4.83 à 4.84), ce qui est souvent en rupture avec le caractère naturel des lieux que l'on veut préserver.



4.115



4.118



4.116



4.117



4.119

- 4.115 Les propriétés de villégiature ont souvent un aménagement dégagé entre la résidence et le lac Lyster (319, chemin des Chalets).
- 4.116 Parterre gazonné et haie de cèdres typiques des aménagements de banlieue (336, chemin des Chalets).
- 4.117 Talus gazonné agrémenté d'arbres (174, chemin des Chalets).
- 4.118 Terrain à l'aménagement élaboré en bordure du lac (chemin May).
- 4.119 Terrain laissé à l'état naturel avec une longue allée qui conduit à la demeure (chemin des Chalets).



4.120 La végétation, tant en bordure du chemin qu'entre les propriétés, permet de créer des zones d'intimité (chemin Allard).

4.121 Des arbres situés à la limite latérale des lots permet d'isoler les résidences l'une de l'autre (285 et 295, chemin des Chalets).



4.122 La végétation dense rend presque invisibles certaines propriétés en saison estivale (chemin Allard).

4.123 Ici, sur le chemin May, des arbres plantés en alignement marquent de façon claire la limite entre l'espace privé et l'espace public.



Dans le hameau, autour de l'église catholique et de la caserne de pompiers, les espaces de stationnement asphaltés dominent et se confondent avec le chemin (figure 4.124). Devant l'église unie, un imposant mur de soutènement en béton, surmonté d'une clôture, longe le chemin May (figure 4.125). Il s'agit d'aménagements de faible qualité qui tranchent avec le caractère champêtre et naturel du reste du hameau.

La plage municipale constitue un des rares espaces publics permettant un accès direct au lac. Une vaste zone gazonnée avec bancs et tables de pique-nique côtoie la plage (figure 4.126). Ce parc comprend également une rampe de mise à l'eau, un terrain de volleyball de plage, un kiosque et une aire de jeux pour les enfants. À cela s'ajoute une borne de *La Voie des pionniers* dédiée à Walter G. Belknap (figure 4.127). Un panneau d'interprétation du circuit *Paroles d'Outre-temps*, qui s'inscrit dans la tournée des

cimetières de Coaticook, est implanté à l'entrée du cimetière Lake Lester, sur le chemin Lyon (figure 4.128). Il est à noter que le terrain de golf, quoique sur une propriété privée, fait une large place aux aménagements paysagers et permet aussi d'offrir des vues sur le lac et le mont Pinnacle à partir du chemin des Chalets (figure 4.129).

4.124 Les pourtours de l'église catholique et de la caserne de pompiers sont constitués de surfaces asphaltées qui se confondent avec le chemin May.

4.125 Un mur de soutènement en béton est aménagé devant l'église unie sur le chemin May.

4.126 Le parc de la plage municipale de Baldwin Mills.

4.127 Borne de *La Voie des pionniers* représentant Walter George Belknap.

4.128 Panneau d'interprétation à l'entrée du cimetière Lake Lester, qui fait partie du circuit *Paroles d'Outre-temps*.

4.129 Le terrain du club de golf du lac Lyster.



ANALYSE VISUELLE DU PAYSAGE

Objets repères et identitaires

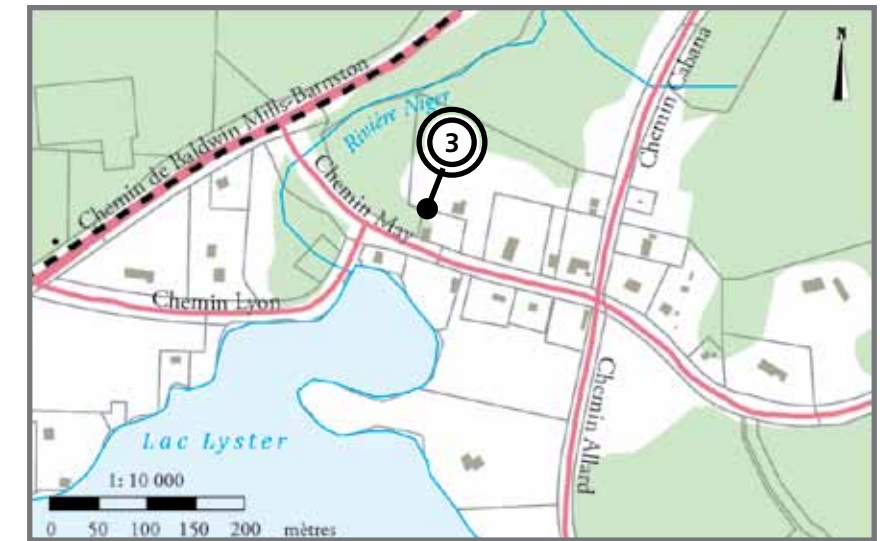
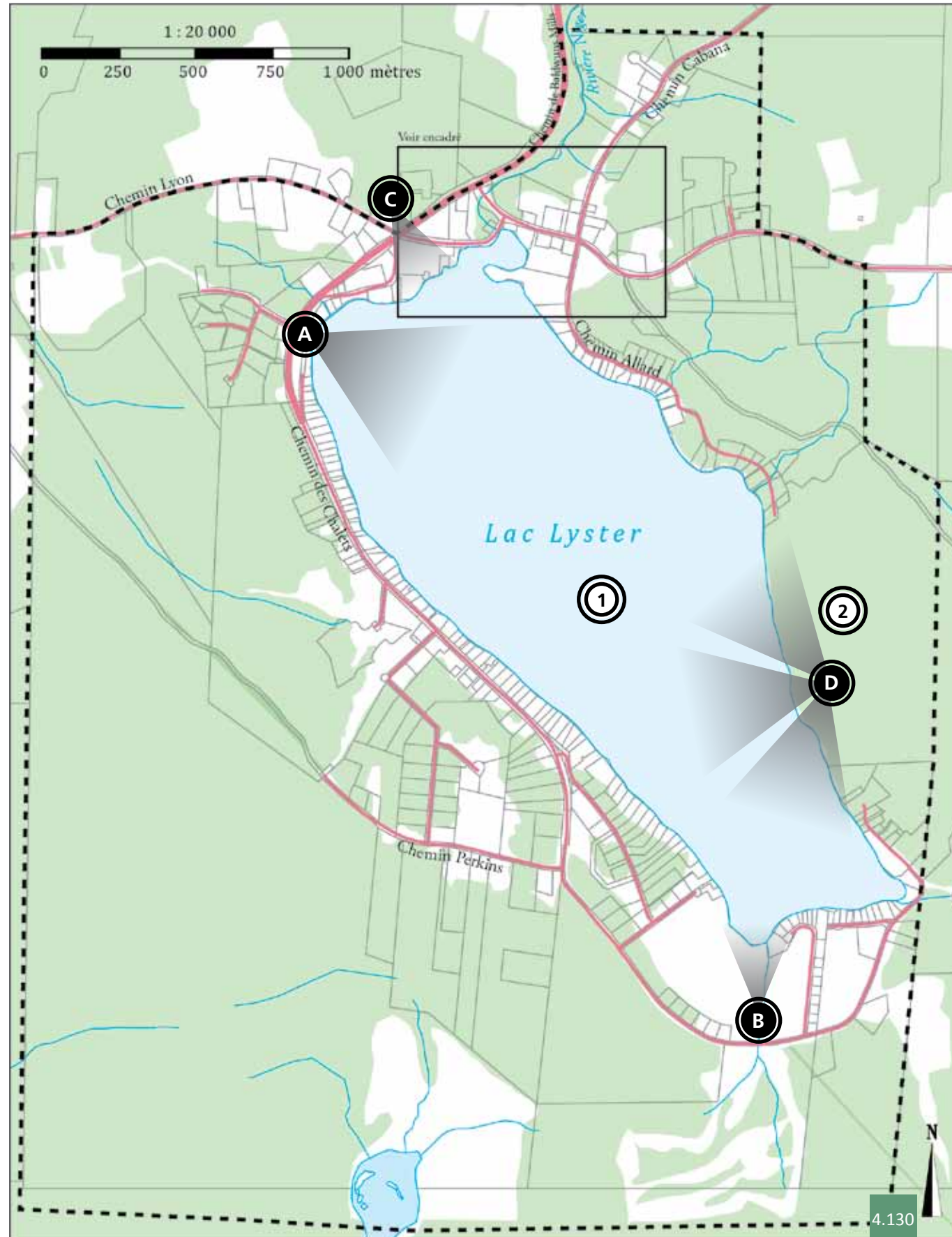
Naturel

Le lac Lyster et le mont Pinacle sont les deux objets repères et identitaires par excellence de Baldwin Mills (figure 4.131). La majorité des propriétés implantées autour du lac possèdent d'ailleurs une vue vers ces deux éléments naturels qui font la renommée de l'endroit.

Quelques sommets plus lointains sont visibles depuis le secteur à l'étude, notamment du côté du Vermont, mais aucun n'a la même importance visuelle et identitaire que le mont Pinacle. La rivière Niger, pourtant très importante dans l'histoire de l'implantation de Baldwin Mills, est peu visible et n'a pas non plus l'importance que peut avoir le lac pour élément repère.

Anthropique

L'église Baldwin Mills United, avec son clocher caractéristique, est le principal objet repère et identitaire de nature anthropique du hameau de Baldwin Mills et du tour du lac Lyster. Implantée sur un monticule qui surplombe de lac, ce lieu de culte est visible de plusieurs points de vue (figures 4.131 à 4.133)



4.130 Identification des objets repères et identitaires ainsi que des perspectives visuelles d'intérêt.
Carte schématique : Guy Mongrain.
Source : © MRC de Coaticook, 2015

- Objets repères et identitaires**
- 1. Lac Lyster
 - 2. Mont Pinacle
 - 3. Baldwin Mills United Church
- Percées visuelles d'intérêt**
- A. Plage municipale
 - B. Club de golf
 - C. Cimetière Lake Lester
 - D. Sommet du mont Pinacle



4.131 Le chemin Lyon s'avère être l'un des seuls endroits dans le hameau où il est possible d'englober d'un seul regard la Baldwin Mills United Church, le mont Pinnacle et le lac Lyster. Source : © Google Maps. *Google Street View*. Octobre 2012 [en ligne]

4.132 Bien que son tracé initial longeait davantage les berges du plan d'eau, le chemin Allard offre encore à ce jour des perspectives d'intérêt donnant à la fois sur le lac Lyster et l'église protestante. Source : © Google Maps. *Google Street View*. Octobre 2012 [en ligne]

4.133 De nos jours, l'effritement de la trame bâtie à l'intérieur du noyau villageois, tout particulièrement sur le chemin May, a mené à l'ouverture de certaines perspectives visuelles qui permettent d'observer simultanément le lieu de culte Baldwin Mills United Church, une portion du lac Lyster et le mont Barnston en arrière-plan. Source : © Google Maps. *Google Street View*. Octobre 2012 [en ligne]



Perspectives visuelles

Vers le hameau et le lac Lyster

En général, quel que soit l'accès qui conduit à Baldwin Mills (chemins May, Lyon, Cabana ou de Baldwin Mills-Barnston), la topographie et le couvert végétal dense font en sorte que les vues lointaines sont quasi inexistantes sur le hameau et le lac,

surtout en été lorsque le feuillage est complètement déployé. Le hameau et le lac se découvrent à très courte distance une fois arrivé sur les lieux (figures 4.134 à 4.137).



4.134 À l'approche du hameau de Baldwin Mills par le chemin May, on ne perçoit ni le lac, ni le hameau.

4.135 Le chemin de Baldwin Mills-Barnston, à la hauteur du chemin Lyon, constitue l'un des premiers points de vue donnant sur le mont Pinnacle et le lac Lyster pour les automobilistes en provenance de Barnston.

4.136 Juste avant d'arriver dans le hameau par le chemin May, le clocher de l'église Baldwin Mills United apparaît dans le paysage.

4.137 À l'approche de Baldwin Mills par le chemin Lyon, les premiers éléments que l'on aperçoit au moment d'entrer dans le hameau sont le lac Lyster et le mont Pinnacle. Les silhouettes bleutées du Gore Mountain, au Vermont (É.-U.), se découpent à l'horizon.

À partir du hameau et du lac Lyster

Pour les mêmes raisons, peu de perspectives visuelles sur les contrées environnantes s'offrent à l'observateur lorsqu'il déambule à l'intérieur du hameau et autour du lac, car les chemins sont sinueux et la vue est rapidement obstruée par la végétation. En contrepartie, les regards sont rapidement orientés vers le lac Lyster. En effet, les points de vues sur le lac sont multiples. Les plus beaux panoramas sont ceux possibles à partir de la plage municipale (*figure 4.138*), du chemin des Chalets à la hauteur du club de golf (*figure 4.139*) et du cimetière Lake Lester⁵ du chemin Lyon (*figure 4.140*). En raison de la situation surélevée du cimetière, ce dernier point de vue est particulièrement intéressant. À divers endroits autour du lac, des percées visuelles sont également possibles entre les bâtiments et la végétation (*figures 4.141 et 4.142*). Enfin, le mont Pinnacle offre un panorama exceptionnel sur le lac Lyster pour les randonneurs qui atteignent son sommet. Cette perspective visuelle qui couvre près de 270 degrés est à couper le souffle (*figure 4.143*).

5. Selon les sources, le cimetière Lake Lester est également désigné par l'appellation cimetière Lakeview.



4.139

4.138 La page municipale de Baldwin Mills offre de belles perspectives visuelles sur le lac Lyster et le mont Pinnacle.

4.139 Sur le chemin des Chalets, vis-à-vis le club de golf du lac Lyster où des terrains sont dégagés, des perspectives visuelles s'ouvrent sur le lac et le mont Pinnacle.

4.140 Le cimetière Lake Lester, qui est surélevé par rapport au chemin Lyon, offre de belles perspectives visuelles sur le lac Lyster et le mont Pinnacle.



4.138



4.140



4.141 Sur tout le pourtour du lac Lyster, des percées visuelles cadrées par les bâtiments et la végétation offrent des vues partielles sur le lac.

4.142 Les percées visuelles sur le lac Lyster sont souvent étroites et très cadrées.

4.143 Le sommet du mont Pinache offre un panorama exceptionnel sur le lac Lyster, le mont Barnston (au centre en arrière-plan) et le paysage environnant (montage photographique).

SYNTHÈSE

Le hameau de Baldwin Mills et le tour du lac Lyster se développent à partir des années 1800 grâce à l'implantation de moulins à scie à la décharge du lac où prend naissance la rivière Niger. Peu à peu, une petite agglomération prend forme sur les chemins May et Lyon de part et d'autre du barrage qui actionne les moulins. Durant le 19^e siècle, la petite localité agricole de Baldwin Mills se développe grâce aux premières familles anglophones de l'endroit (Baldwin, Belknap, Perkins, etc.). Une église méthodiste, une église baptiste, une école, un magasin général et divers commerces desservent cette petite communauté. Le 20^e siècle est quant à lui marqué par le phénomène de villégiature qui ne cesse de prendre de l'ampleur. Peu à peu, les fermes qui bordent le lac sont loties pour permettre la construction de chalets et de petits établissements hôteliers. La démocratisation de la villégiature après la Seconde Guerre mondiale consolide cette nouvelle vocation qui attire de plus en plus de Francophones, amenant l'implantation d'une église catholique en 1947. Encore de nos jours, Baldwin Mills est reconnu pour la beauté de sa nature et la qualité de ses équipements récréotouristiques.

Le paysage du hameau de Baldwin Mills et du tour du lac Lyster est dominé par deux éléments naturels majeurs, le lac lui-même et le mont Pinnacle. Agissant comme points de repère et identitaires, ils ont joué un rôle marquant dans le tracé des chemins et l'implantation du bâti. En effet, un chemin ceinture le lac, interrompu que par le mont Pinnacle qui s'avance dans le lac, et presque tous les chalets et résidences sont orientés afin de profiter des magnifiques points de vues sur l'eau et la montagne. Des sentiers aménagés dans le parc Harold F. Baldwin permettent de gravir le mont Pinnacle jusqu'au sommet où un magnifique panorama s'ouvre sur le lac et les environs. Partout, la végétation est omniprésente et offre un cadre propice aux activités de villégiature. La plage municipale, le club de golf et le cimetière Lake Lester, en raison de leurs terrains dégagés ou surélevés, offrent les plus beaux points de vue sur le lac et le mont Pinnacle.

L'architecture du hameau de Baldwin Mills et du tour du lac Lyster est marquée d'une part par les deux églises qui dominent le hameau. L'église Baldwin Mills United, construite entre 1885 et 1888, est une synthèse des styles néoclassique et néogothique. Grâce à sa situation surélevée et son haut clocher, ce lieu de culte est un point de repère dans le paysage. L'église catholique Notre-Dame-de-la-Salette, érigée en 1947, présente quant à elle des lignes modernes épurées. D'autre part, quelques maisons anciennes situées sur les chemins May et Lyon, d'influence vernaculaire américaine, sont implantées sur un parcellaire irrégulier. Ailleurs autour du lac, c'est le bâti de villégiature qui domine. Les chalets et les résidences forment un chapelet presque ininterrompu autour du lac. Les bâtiments implantés près de la berge et orientés vers le plan d'eau sont généralement en symbiose avec la nature. Cette relation étroite se constate par l'emploi du bois, les grandes ouvertures du côté du lac et la présence de nombreuses saillies (galeries, vérandas, terrasses) qui permettent de profiter pleinement des attraits naturels du lieu.

Mis à part quelques aménagements de piètre qualité autour des deux églises, avec le grand stationnement mal défini et le mur de soutènement en béton, les aménagements paysagers de Baldwin Mills sont généralement adéquats. Le respect des pentes de terrain, l'abondance de la végétation et la conservation des vues concourent à maintenir la qualité de cet environnement de villégiature.

La transformation annoncée d'une partie du club de golf en développement résidentiel en bordure du lac constitue une belle occasion d'appliquer de bons principes en matière d'architecture de villégiature et de développement durable, comme par exemple l'utilisation de matériaux locaux ou le respect des pentes naturelles, afin de préserver des magnifiques vues sur le lac à partir de l'espace public. Cela donne également l'opportunité d'aménager un deuxième accès public à l'eau en dehors de la plage municipale, car la majeure partie des berges est aujourd'hui privatisée.

SOURCES DES ILLUSTRATIONS

- 4.1. © Pierre Lahoud, 2015
- 4.2. © MRC de Coaticook, 2015
- 4.3. © Pierre Lahoud, 2015
- 4.4. à 4.6. © MRC de Coaticook, 2015
- 4.7. LLOYD, C. Whitworth. *Part of the counties of Stanstead and Compton, Canada East* (détail). 1863. © Bibliothèque et Archives Canada (BAC) [en ligne] : <http://central.bac-lac.gc.ca/.redirect?app=fonandcol&id=4129056&lang=fra>
- 4.8. GRAY, O. W. (arpenteur). *Map of the district of St. Francis, Canada East: from surveys of British & American Boundary Commissioners, British American Land Co., Crown Land Department and special surveys & observations*. Québec, Putnam and Gray, 1863 (détail). © Bibliothèque et Archives Canada (BAC), MIKAN 4014607, 1 carte [en ligne] : http://collectionscanada.gc.ca/pam_archives/index.php?fuseaction=genitem.displayItem&lang=fre&rec_nbr=4014607
- 4.9. GUIBORD, Joseph. *Lac Lyster, Estrie*. Québec, Ministère de l'Agriculture, vers 1950. © Bibliothèque et Archives nationales du Québec (BAnQ), cote E6S7SS1D219859-219865 [en ligne] : <http://collections.banq.qc.ca/ark:/52327/3158857>
- 4.10. GRAY, O. W. (arpenteur). *Map of the district of St. Francis, Canada East: from surveys of British & American Boundary Commissioners, British American Land Co., Crown Land Department and special surveys & observations*. Québec, Putnam and Gray, 1863 (détail). © Bibliothèque et Archives Canada (BAC), MIKAN 4014607, 1 carte [en ligne] : http://collectionscanada.gc.ca/pam_archives/index.php?fuseaction=genitem.displayItem&lang=fre&rec_nbr=4014607
- 4.11 et 4.12. *Head Waters of Lake Massawippi, Baldwin's Mills, Quebec* (détail). Carte postale, vers 1900. © Bibliothèque et Archives nationales du Québec (BAnQ) [en ligne] : <http://collections.banq.qc.ca/ark:/52327/1970570>
- 4.13. © Coll. Ozias Belknap
- 4.14. GUIBORD, Joseph. *Activités de pêche et de camping au lac Lyster*. Québec, Ministère de l'Agriculture, 1958. © BAnQ, cote E6S7SS1D219756-219777 [en ligne] : <http://collections.banq.qc.ca/ark:/52327/3158850>
- 4.15. GUIBORD, Joseph. *Foire piscicole provinciale au lac Lyster, en Estrie*. Vers 1950. © BAnQ, cote E6S7SS1D213880-213898 [en ligne] : <http://collections.banq.qc.ca/ark:/52327/3158337>
- 4.16. FARFAN, Matthew. *Les Cantons-de-l'Est. Lacs et rivières*. Québec, Les Éditions GID, 2008, p. 58.
- 4.17. © Comité des loisirs de Baldwin
- 4.18. © Coll. Ozias Belknap
- 4.19. © Centre de ressources pour l'étude des Cantons-de-l'Est (CRCE). Sherbrooke (Lennoxville), Fonds Famille Elvyn M. Baldwin, date indéterminée
- 4.20 et 4.21. © Coll. Ozias Belknap
- 4.22. GIRARD, Paul. *Baldwin Mills*. Québec, Ministère de la Chasse et de la Pêche. Office de biologie, mai 1951. © BAnQ, cote E6S7SS1D52293-52301 [en ligne] : <http://collections.banq.qc.ca/ark:/52327/3161205>
- 4.23. « The Great Canadian Tourism Thread! ». *skyscraperpage.com*. 17 octobre 2015 [en ligne] : <http://skyscraperpage.com/forum/showthread.php?p=6913364>
- 4.24. GUIBORD, Joseph. *Paysages de l'Estrie*. Québec, Ministère de la Chasse et des Pêcheries, vers 1950. © BAnQ, cote E6S7SS1D220761-220787 [en ligne] : <http://collections.banq.qc.ca/ark:/52327/3158932>
- 4.25. © Centre de ressources pour l'étude des Cantons-de-l'Est (CRCE). Sherbrooke (Lennoxville), Fonds E.T. Heritage Foundation, cote P020/003.06/003/088, date indéterminée.
- 4.26. © Centre de ressources pour l'étude des Cantons-de-l'Est (CRCE). Sherbrooke (Lennoxville), Fonds E.T. Heritage Foundation, cote P020/003.06/002/472, date indéterminée.
- 4.27. GUIBORD, Joseph. *Activités de pêche et de camping au lac Lyster*. Québec, Ministère de l'Agriculture, 1958. © BAnQ, cote E6S7SS1D219756-219777 [en ligne] : <http://collections.banq.qc.ca/ark:/52327/3158850>
- 4.28. GIRARD, Paul. *Baldwin Mills*. Québec, Ministère de la Chasse et de la Pêche. Office de biologie, mai 1951. © BAnQ, cote E6S7SS1D52293-52301 [en ligne] : <http://collections.banq.qc.ca/ark:/52327/3161205>
- 4.29. GUIBORD, Joseph. *Activités de pêche et de camping au lac Lyster*. Québec, Ministère de l'Agriculture, 1958. © BAnQ, cote E6S7SS1D219756-219777 [en ligne] : <http://collections.banq.qc.ca/ark:/52327/3158850>
- 4.30 et 4.31. GIRARD, Paul. *Baldwin Mills*. Québec, Ministère de la Chasse et de la Pêche. Office de biologie, mai 1951. © BAnQ, cote E6S7SS1D52293-52301 [en ligne] : <http://collections.banq.qc.ca/ark:/52327/3161205>
- 4.32. LYMAN, John. *Sommet de Barnston*. Peinture, vers 1948. © Musée des beaux-arts du Canada (BAC). Collection Art canadien récent [en ligne] : https://www.beaux-arts.ca/collection/recherche-dans-la-collection?f%5B0%5D=field_reference_artist%253Atitle%3AJohn%20Lyman&page=1
- 4.33. © Coll. Ozias Belknap
- 4.34. GUIBORD, Joseph. *Foire piscicole provinciale au lac Lyster, en Estrie*. Vers 1950. © BAnQ, cote E6S7SS1D213880-213898 [en ligne] : <http://collections.banq.qc.ca/ark:/52327/3158337>
- 4.35. Pisciculture. *Lac Lyster*. 1956. © BAnQ, cote E6S7SS1D209528A-209545A [en ligne] : <http://collections.banq.qc.ca/ark:/52327/3157737>
- 4.36. GUIBORD, Joseph. *Concours de pêche à la truite pour enfants au lac Lyster. Coaticook en Estrie*. Québec, Ministère de la Chasse et des Pêcheries, 1958. © BAnQ, cote E6S7SS1D218571-218587 [en ligne] : <http://collections.banq.qc.ca/ark:/52327/3158778>
- 4.37. GOSSELIN, Claude. *Inauguration de la pisciculture du lac Lyster, Baldwin's Mill*. 1961. © BAnQ, cote E6S7SS1D611162-611177 [en ligne] : <http://collections.banq.qc.ca/ark:/52327/3162182>
- 4.38 et 4.39. *Pisciculture. Lac Lyster*. 1956. © BAnQ, cote E6S7SS1D209528A-209545A [en ligne] : <http://collections.banq.qc.ca/ark:/52327/3157737>
- 4.40. © BAnQ Sherbrooke. *Macro-inventaire du patrimoine québécois*. Cote E6,S8,SS2,D79.088 P13A(35)
- 4.41. Conseil du patrimoine religieux du Québec. « Église Baldwin Mills United ». *Inventaire des lieux de culte du Québec*. Québec / Montréal, Ministère de la Culture et des Communications / Conseil du patrimoine religieux du Québec, 2003 [en ligne] : http://www.lieuxdeculte.qc.ca/fiche.php?LIEU_CULTE_ID=22090
- 4.42. © Coll. Ozias Belknap
- 4.43. Conseil du patrimoine religieux du Québec. « Église Notre-Dame-de-Salette ». *Inventaire des lieux de culte du Québec*. Québec / Montréal, Ministère de la Culture et des Communications / Conseil du patrimoine religieux du Québec, 2003 [en ligne] : http://www.lieuxdeculte.qc.ca/fiche.php?LIEU_CULTE_ID=21420
- 4.44. © MRC de Coaticook, 2015
- 4.45 et 4.47. © Patri-Arch
- 4.48. GIRARD, Paul. *Baldwin Mills*. Québec, Ministère de la Chasse et de la Pêche. Office de biologie, mai 1951. © BAnQ, cote E6S7SS1D52293-52301 [en ligne] : <http://collections.banq.qc.ca/ark:/52327/3161205>
- 4.49. « Hiking Sentier des Moulins, Coaticook Quebec ». *Country Fit Family*. 2015 [en ligne] : <http://www.countryfitfamily.com/2015/07/hiking-sentier-des-moulins-coaticook-quebec.html>
- 4.50. © Québec. Centre d'expertise hydrique du Québec. *Expertise hydrique et barrages*. « Barrage X0002676 » [en ligne] : http://www.cehq.gouv.qc.ca/barrages/detail.asp?no_mef_lieu=X0002676
- 4.51. « Hiking Sentier des Moulins, Coaticook Quebec ». *Country Fit Family*. 2015 [en ligne] : <http://www.countryfitfamily.com/2015/07/hiking-sentier-des-moulins-coaticook-quebec.html>
- 4.52. © Patri-Arch
- 4.53. « Mont Pinnacle ». *On the Edge. Hiking*. [en ligne] : <http://ontheedgehiking.com/mont-pinnacle/#jpcarousel-2783>
- 4.54. « Hiking Mont Pinnacle, Coaticook Quebec ». *Country Fit Family*. 2015 [en ligne] : <http://www.countryfitfamily.com/2015/08/hiking-mont-pinnacle-coaticook-qc.html>
- 4.55. « Mont Pinnacle ». *On the Edge. Hiking* [en ligne] : <http://ontheedgehiking.com/mont-pinnacle/#jpcarousel-2776>
- 4.56. © Pierre Lahoud, 2015
- 4.57. © Google Maps. *Google Street View*. Octobre 2012 [en ligne] : https://www.google.ca/maps/@45.0335316,-71.9079325,3a,75y,112.42h,96.71t/data=!3m6!1e1!3m4!1s5wd_pymKFATu49zMoziq4g!2e0!7i13312!8i6656?hl=fr&authuser=0

BIBLIOGRAPHIE

Monographies et ouvrages de référence

- 4.58. © Google Maps. *Google Street View*. Octobre 2012 [en ligne] : <https://www.google.ca/maps/@45.0298117,-71.9185952,3a,75y,156.37h,88.12t/data=!3m6!1e1!3m4!1s2cwqVfVouO4ovQWjPqprg!2e0!7i13312!8i6656?hl=fr&authuser=0>
- 4.59 et 4.61. © Patri-Arch
- 4.62. © Québec. Ministère de l'Énergie, des Mines et des Ressources, 1945
- 4.63. © Table des MRC de l'Estrie, 2013
- 4.64. © Patri-Arch
- 4.65. « Le faucon pèlerin ». *Dictionnaire des animaux du monde* [en ligne] : <https://www.diconimoz.com/2017/05/14/nouvelle-fiche-animaux-le-faucon-p%C3%A8lerin/>
- 4.66. à 4.69. © Patri-Arch
- 4.70. © MRC de Coaticook, 2015
- 4.71. à 4.80. © Patri-Arch
- 4.81. « Mont Pinnacle ». *On the Edge. Hiking* [en ligne] : <http://ontheedgehiking.com/mont-pinnacle/#jp-carousel-2761>
- 4.82 à 4.86. © Patri-Arch
- 4.87. © MRC de Coaticook, 2015
- 4.88 et 4.129. © Patri-Arch
- 4.130. © MRC de Coaticook, 2015
- 4.131. © Google Maps. *Google Street View*. Octobre 2012 [en ligne] : <https://www.google.ca/maps/@45.0363759,-71.9121333,3a,75y,105.72h,85.88t/data=!3m6!1e1!3m4!1sb7nWE3RHATHdjgB3UKAdEg!2e0!7i13312!8i6656?hl=fr&authuser=0>
- 4.132. © Google Maps. *Google Street View*. Octobre 2012 [en ligne] : https://www.google.ca/maps/@45.0341161,-71.908374,3a,75y,323.51h,87.56t/data=!3m6!1e1!3m4!1sfibu4Gk-GAaoJ47D_9wz1Q!2e0!7i13312!8i6656?hl=fr&authuser=0
- 4.133. © Google Maps. *Google Street View*. Octobre 2012 [en ligne] : <https://www.google.ca/maps/@45.0367847,-71.9095046,3a,75y,264.04h,86.76t/data=!3m6!1e1!3m4!1sBzWYXJXNgmb3Vjnnfesw!2e0!7i13312!8i6656?hl=fr&authuser=0>
- 4.134 à 4.143. © Patri-Arch

COULOMBE, Daniel et Manon THIBAUT. *Histoire du patrimoine de Coaticook*. Coaticook, Ville de Coaticook, Tome I, 1996, 142 p.

DANDENAULT, Roch. *Histoire de Coaticook (1818-1976)*. Sherbrooke, Éditions Sherbrooke, 1976, 112 p.

FARFAN, Matthew. *Les Cantons-de-l'Est. Villes et villages*. Québec, Les Éditions GID, 2006, 205 p.

FARFAN, Matthew. *Les Cantons-de-l'Est. Lacs et rivières*. Québec, Les Éditions GID, 2008, 205 p.

KESTEMAN, Jean-Pierre, Peter SOUTHAM et Diane SAINT-PIERRE. *Histoire des Cantons-de-l'Est*. Québec, Les Presses de l'Université Laval, 1998, 829 p.

KESTEMAN, Jean-Pierre. *Aborder l'histoire des Cantons-de-l'Est*. Sherbrooke, Éditions GGC, 2007, p. 39.

KESTEMAN, Jean-Pierre. *De Barnston à Coaticook : la naissance d'un village industriel en Estrie, 1792-1867*. Sherbrooke, Éditions G.G.C., 2011, 356 p.

KESTEMAN, Jean-Pierre. *Transactions foncières dans les townships de Barnston et de Barford et à Coaticook (1792-1855)*. Sherbrooke, Éditions G.G.C., 2011, 209 p.

LAPERRIÈRE, Hélène. *Promenades estriennes*. Québec, Les Éditions de l'Homme, 2005, 381 p.

LEMIRE, Stéphane. *Les chemins des Cantons-de-l'Est*. Québec, Les Publications du Québec, 2007, 173 p.

PRUD'HOMME, Chantal. *Caractérisation et évaluation des paysages de la MRC de Coaticook*. s.l., Paysages estriens, 2009, 38 p.

Ressources électroniques

Sites internet

Bibliothèque et Archives Canada (BAC) [en ligne] : <http://www.bac-lac.gc.ca/fra/Pages/accueil.aspx>

Bibliothèque et Archives nationales du Québec (BANQ) [en ligne] : <http://www.banq.qc.ca>

MRC de Coaticook. Coaticook [en ligne] : <http://www.mrcdecoaticook.qc.ca/>

Québec. Commission de toponymie Québec. *Baldwin Mills* [en ligne] : http://www.toponymie.gouv.qc.ca/ct/ToposWeb/fiche.aspx?no_seq=138201

Tourisme Cantons-de-l'Est. « Baldwin Mills ». *Découvrez*. Sherbrooke [en ligne] : <http://www.cantonsdelest.com/city/57/baldwin-mills>

Townships Heritage Web Magazine. « Baldwin Mills » [en ligne] : <http://townshipsheritage.com/search/node/Baldwin%20Mills>

Articles internet

BaladoDécouverte. *Paroles d'Outre-temps* « Le cimetière Lake Lester » [en ligne] : <https://baladodecouverte.com/circuits/414/paroles-doutre-temps--le-cimetiere-lake-lester>

BEATON, Susan, et Andrée BERNARD. « Un hommage à Walter Belknap ». *Le Courant*. Coaticook, Société d'histoire de Coaticook, n° 10, automne 2008 [en ligne] : http://societehistoirecoaticook.ca/fr/le_courant/articles/automne_2008/un_hommage_a_walter_belknap

Canada. Parlement du Canada. *Parlinfo*. « Willis Keith Baldwin » [en ligne] : https://lop.parl.ca/sites/ParlInfo/default/fr_CA/Personnes/Profil?personId=13117

Conseil du patrimoine religieux du Québec. « Église Baldwin Mills United ». *Inventaire des lieux de culte du Québec*. Québec / Montréal, Ministère de la Culture et des Communications / Conseil du patrimoine religieux du Québec, 2003 [en ligne] : http://www.lieuxdeculte.qc.ca/fiche.php?LIEU_CULTE_ID=22090&type_requete=nom_libre&lignes=25&NomLibre=Baldwin%20Mills

Conseil du patrimoine religieux du Québec. « Église Notre-Dame-de-la-Salette ». *Inventaire des lieux de culte du Québec*. Québec / Montréal, Ministère de la Culture et des Communications / Conseil du patrimoine religieux du Québec, 2003 [en ligne] : http://www.lieuxdeculte.qc.ca/fiche.php?LIEU_CULTE_ID=21420

La Voie des Pionniers. « Walter G. Belknap (1864-1940) ». *Personnages*. Coaticook, MRC de Coaticook [en ligne] : <http://www.voiedespionniers.com/fr/personnages/belknap.shtml>

O'GALLAGHER, Marianna (en coll. avec). « Lester, Robert ». *Dictionnaire biographique du Canada*. Québec/Toronto, Université Laval/University of Toronto, vol. 5, 1983 [en ligne] : http://www.biographi.ca/fr/bio/lester_robert_5F.html

PATTERSON NISH, Greta et Andrée BERNARD. « Histoire de la nouvelle pisciculture de Baldwin Mills ». *Le Courant*. Coaticook, Société d'histoire de Coaticook, n° 10, automne 2008 [en ligne] : http://societehistoirecoaticook.ca/fr/le_courant/articles/automne_2008/histoire_de_la_nouvelle_pisciculture_a_baldwin_mills

ROBILLARD, Yves. « Le magasin général de Baldwin Mills ». *Le Courant*. Coaticook, Société d'histoire de Coaticook, n° 5, automne 2003 [en ligne] : http://societehistoirecoaticook.ca/fr/le_courant/articles/automne_2003/le_magasin_general_de_baldwin_mills

ROBILLARD, Yves. « Les chalets de Baldwin Mills ». *Le Courant*. Coaticook, Société d'histoire de Coaticook, n° 6, automne 2004 [en ligne] : http://societehistoirecoaticook.ca/fr/le_courant/articles/automne_2004/les_chalets_de_baldwins_mills_en_1930


ROBILLARD, Yves. « Le chemin Belknap à Baldwin Mills ». *Le Courant*. Coaticook, Société d'histoire de Coaticook, n° 10, automne 2008 [en ligne] : http://societehistoirecoaticook.ca/fr/le_courant/articles/automne_2008/le_chemin_belknap_a_baldwins_mills


ROBILLARD, Yves. « Pourquoi Richard Baldwin S'a-t-il fondé Coaticook ». *Le Courant*. Coaticook, Société d'histoire de Coaticook, automne 2008, n° 10 [en ligne] : http://societehistoirecoaticook.ca/fr/le_courant/articles/automne_2008/pourquoi_richard_baldwin_sr_a_t_il_fonde_coaticook


MRC de Coaticook


Base de données • Répertoire des bâtiments et sites d'intérêts




	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	- Allard, chemin	Coaticook (44037)	
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
			Baldwin Mills et lac Lyster
			Évaluation patrimoniale
		Moyenne	
Statut juridique		Typologie architecturale	
Sans statut		Bât. sec. intérêt	autre
Commentaires			
Cabane à sucre située en face du 200, chemin Allard. On l'identifie par son évenant. Elle témoigne de cette activité importante dans la région et du couvert végétal majeur, notamment de la présence de l'érablé à sucre sur le mont Pinacle. Ses façades en planche de bois et son toit recouvert de morceaux de tôle témoignent des modes de construction traditionnels.			
N° 2015_44037_ALLA_0200 en			

	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	168 - Allard, chemin	Coaticook (44037)	vers 1959
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9489-00-9302-7-000	2935407	Baldwin Mills et lac Lyster
			Évaluation patrimoniale
		Faible	
Statut juridique		Typologie architecturale	
Sans statut		Bât. sec. intérêt	cottage vernaculaire américain
Commentaires			
Cette résidence située en bordure du lac Lyster est implantée en contrebas du chemin. Elle reprend les formes du cottage vernaculaire américain populaire au début du 20e siècle : volume rectangulaire coiffé d'un toit à deux versants recouvert de tôle. Elle possède un revêtement de brique et de bardeau de bois sur ses façades.			
N° 2015_44037_ALLA_0168_02			

	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	244 - Allard, chemin	Coaticook (44037)	vers 1940
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9488-27-5069	2 935 413	Baldwin Mills et lac Lyster
			Évaluation patrimoniale
		Bonne	
Statut juridique		Typologie architecturale	
Sans statut		Bât. sec. intérêt	cottage vernaculaire américain
Commentaires			
Cette modeste résidence est implantée en bordure du lac Lyster sur un terrain au couvert végétal important. Plusieurs de ses composantes sont en bois telles que les portes, les fenêtres et les ornements, dont les chambranles et les planches cornières.			
N° 2015_44037_ALLA_0244_02			


	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	260 - Allard, chemin	Coaticook (44037)	vers 1936
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9488-37-5270	2 935 414	Baldwin Mills et lac Lyster
			Évaluation patrimoniale
		Bonne	
Statut juridique		Typologie architecturale	
Sans statut		Bât. sec. intérêt	cottage vernaculaire américain
Commentaires			
Ce cottage est implanté en bordure du lac Lyster sur un terrain au couvert végétal important. Elle possède deux volumes imbriqués dont les toits à deux versants s'emboîtent perpendiculairement. La fenestration importante permet de profiter de l'environnement. Des portes à battants posées au sol donnent accès à la cave de service. Sur la cheminée en pierre se trouve l'inscription : Bayview 1936.			
N° 2015_44037_ALLA_0260_08			


	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	1199 - Chalets, chemin des	Coaticook (44037)	?
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9487-70-2866	5 393 310	Baldwin Mills et lac Lyster
			Évaluation patrimoniale
		Faible	
Statut juridique		Typologie architecturale	
Sans statut		Bât. sec. intérêt	cottage vernaculaire américain
Commentaires			
Cette résidence se distingue par son revêtement de bardeau de bois sur l'ensemble de ses façades. Elle possède également une vaste galerie protégée. Elle est implantée sur un terrain plat de grandes dimensions en bordure du lac Lyster.			
N° 2015_44037_CHAL_1199_01			


MRC de Coaticook


Base de données • Répertoire des bâtiments et sites d'intérêts




	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	1244 - Chalets, chemin des	Coaticook (44037)	vers 1900
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9586-07-5366	5 097 148	Baldwin Mills et lac Lyster
			Évaluation patrimoniale
		Bonne	
Statut juridique		Typologie architecturale	
Sans statut		Bât. sec. intérêt	x cottage vernaculaire américain
Commentaires			
Cette résidence serait la maison de David Baldwin, un descendant d'une des familles pionnières de la région. Elle témoigne de la perpétuation des formes traditionnelles en architecture au tournant du 20e siècle : volume rectangulaire d'un étage et demi, toit à deux versants, lucarnes à pignon et galerie protégée. Ses façades sont recouvertes de planches à clin et elle possède des fenêtres à guillotine. Il y a un hangar en bois à l'arrière.			
N° 2015_44037_CHAL_1244_02			

	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	1261 - Chalets, chemin des	Coaticook (44037)	vers 1940
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9487-82-8892	2 935 398	Baldwin Mills et lac Lyster
			Évaluation patrimoniale
		Moyenne	
Statut juridique		Typologie architecturale	
Sans statut		Bât. sec. intérêt	villégiature
Commentaires			
Ce chalet en bois témoigne de l'architecture de villégiature importante autour du lac Lyster. Son volume modeste, les couleurs voyantes et les composantes en bois en sont caractéristiques. La résidence est située dans un secteur très boisé.			
N° 2015_44037_CHAL_1261_02			

	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	1348 - Chalets, chemin des	Coaticook (44037)	vers 1936
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9487-85-8316	2 935 401	Baldwin Mills et lac Lyster
			Évaluation patrimoniale
		Bonne	
Statut juridique		Typologie architecturale	
Sans statut		Bât. sec. intérêt	x grange-étable à toit brisé
Commentaires			
Cette grange-étable à toit brisé témoigne d'un modèle répandu au 20e siècle. Ce type de toit permet en effet de bénéficier d'un maximum d'espace au niveau des combles. Ses façades sont recouvertes de planches horizontales et de bardeaux de bois. Elle aurait été érigée par le constructeur Walter George Belknap en 1936.			
N° 2015_44037_CHAL_1348_01			

	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	1397 - Chalets, chemin des	Coaticook (44037)	vers 1920
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
			Baldwin Mills et lac Lyster
			Évaluation patrimoniale
		Faible	
Statut juridique		Typologie architecturale	
Sans statut		Bât. sec. intérêt	villégiature
Commentaires			
Ce chalet en bois rond témoigne de l'architecture de villégiature importante autour du lac Lyster. Il était rattaché au centre de villégiature "The Lodge" réservé aux riches américains. Il servait de dortoir et a été construit, avec les autres édifices de ce club, vers 1920 par Walter George Belknap pour la new-yorkaise Mrs S. Mitchell. La vaste galerie surplombant le lac évoque le lien étroit avec la nature environnante. Il est implanté en retrait de la voie publique, très près du plan d'eau.			
N° 2015_44037_CHAL_1397_02			

	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	1411 - Chalets, chemin des	Coaticook (44037)	vers 1920
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9487-77-5404	2 935 383	Baldwin Mills et lac Lyster
			Évaluation patrimoniale
		Faible	
Statut juridique		Typologie architecturale	
Sans statut		Bât. sec. intérêt	x autre
Commentaires			
Ce petit chalet en bois témoigne de l'architecture de villégiature importante autour du lac Lyster. Il était rattaché au centre de villégiature "The Lodge" réservé aux riches américains et aurait été construit, avec les autres édifices de ce club, vers 1920 par le constructeur Walter George Belknap pour la new-yorkaise Mrs S. Mitchell. Il est implanté en retrait de la voie publique, très près du plan d'eau.			
N° 2015_44037_CHAL_1411_10_01			

MRC de Coaticook

Base de données • Répertoire des bâtiments et sites d'intérêts



	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	213 - Chalets, chemin des	Coaticook (44037)	vers 1940
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9388-08-0876	2 935 067	Baldwin Mills et lac Lyster
	Statut juridique	Typologie architecturale	
Sans statut	Bât. sec. intérêt	cottage vernaculaire américain	
Commentaires			
Cette résidence est implantée en retrait de la voie publique et en bordure du lac Lyster. Elle est cachée par un couvert végétal important. On remarque tout de même ses matériaux traditionnels, dont les planches de bois à clin, la porte à panneaux en bois et les fenêtres en bois. Le toit à demi-croupe est recouvert de tôle.			
N° 2015_44037_CHAL_0213_01			

	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	261 - Chalets, chemin des	Coaticook (44037)	vers 1945
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9388-07-6609	2 935 228	Baldwin Mills et lac Lyster
	Statut juridique	Typologie architecturale	
Sans statut	Bât. sec. intérêt	cottage vernaculaire américain	
Commentaires			
Cette résidence est typique des cottages vernaculaires américains érigés dès la fin du 19e siècle. Elle se caractérise par son volume rectangulaire modeste, son toit à deux versants percé d'une lucarne et par sa composition régulière. Ses matériaux sont contemporains. Son vaste terrain est adjacent au lac Lyster et la résidence est implantée près du plan d'eau, en retrait de la voie publique.			
N° 2015_44037_CHAL_0261_01			

	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	277 - Chalets, chemin des	Coaticook (44037)	vers 1935
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9388-06-9343-2-000	2935231	Baldwin Mills et lac Lyster
	Statut juridique	Typologie architecturale	
Sans statut	Bât. sec. intérêt	cottage vernaculaire américain	
Commentaires			
Cette résidence située en bordure du lac Lyster représente le cottage vernaculaire américain populaire au début du 20e siècle : volume rectangulaire coiffé d'un toit à deux versants percé de lucarnes à pignon. Ses matériaux ont été modernisés, mais elle conserve ses formes et des fenêtres à guillotine. Elle est tournée vers le lac.			
N° 2015_44037_CHAL_0277_01			

	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	297 - Chalets, chemin des	Coaticook (44037)	vers 1945
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9388-15-2077	2 935 225	Baldwin Mills et lac Lyster
	Statut juridique	Typologie architecturale	
Sans statut	Bât. sec. intérêt	villégiature	
Commentaires			
Ce chalet entièrement en bois témoigne de l'architecture de villégiature importante autour du lac Lyster. Son volume modeste, les couleurs voyantes et les composantes en bois en sont des caractéristiques. La vaste véranda abondamment fenestrée sur au moins deux façades évoque le lien étroit avec la nature environnante. La maison est implantée en retrait de la voie publique, près du plan d'eau.			
N° 2015_44037_CHAL_0297_01			

	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	319 - Chalets, chemin des	Coaticook (44037)	vers 1947
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9388-15-5014-4-000	2935235	Baldwin Mills et lac Lyster
	Statut juridique	Typologie architecturale	
Sans statut	Bât. sec. intérêt	villégiature	
Commentaires			
Ce petit chalet est érigé en bordure du lac Lyster. Il témoigne de l'architecture de villégiature importante dans ce secteur. Il possède des fenêtres à battant à carreaux en bois. Il est tourné vers le lac et ne dévoile pas sa façade principale.			
N° 2015_44037_CHAL_0319_04			

PATRI-ARCH 2016

3

MRC de Coaticook

Base de données • Répertoire des bâtiments et sites d'intérêts



	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	325 - Chalets, chemin des	Coaticook (44037)	vers 1950
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9388-14-7185	2 935 236	Baldwin Mills et lac Lyster
	Statut juridique	Typologie architecturale	
Sans statut	Bât. sec. intérêt	villégiature	
Commentaires			
Ce chalet en bois témoigne de l'architecture de villégiature importante autour du lac Lyster. Son volume modeste, les couleurs voyantes et les composantes en bois en sont des caractéristiques. La vaste galerie faisant face au lac évoque le lien étroit avec la nature environnante. La maison est implantée en retrait de la voie publique, près du plan d'eau.			
N° 2015_44037_CHAL_0325_06			

	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	421 - Chalets, chemin des	Coaticook (44037)	vers 1940
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9388-32-7057	2 935 246	Baldwin Mills et lac Lyster
	Statut juridique	Typologie architecturale	
Sans statut	Bât. sec. intérêt	villégiature	
Commentaires			
Ce modeste bâtiment est en mauvais état et menace de s'écrouler. Cependant, ses composantes témoignent d'une authenticité importante. En effet, les façades sont recouvertes de bardeau d'asphalte alors que les ouvertures et prolongements extérieurs sont en bois peints. La véranda face au lac évoque le lien étroit avec la nature environnante. La résidence est implantée en retrait de la voie publique, près du plan d'eau.			
N° 2015_44037_CHAL_0421_08			

	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	516 - Chalets, chemin des	Coaticook (44037)	vers 1965
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9387-69-0140-1-000	2935181	Baldwin Mills et lac Lyster
	Statut juridique	Typologie architecturale	
Sans statut	Bât. sec. intérêt	cottage vernaculaire américain	
Commentaires			
Cette résidence est typique du cottage vernaculaire américain populaire au début du 20e siècle : volume rectangulaire coiffé d'un toit à deux versants percé d'une lucarne en chien assis. Ses matériaux sont contemporains. Il y a un hangar en bois derrière.			
N° 2015_44037_CHAL_0516_02			

	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	565 - Chalets, chemin des	Coaticook (44037)	vers 1950
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9387-78-9582	2 935 202	Baldwin Mills et lac Lyster
	Statut juridique	Typologie architecturale	
Sans statut	Bât. sec. intérêt	maison à mansarde / Second Empire	
Commentaires			
Cette maison à mansarde est entièrement recouverte de bardeau de bois. Les autres composantes sont constituées de matériaux contemporains. La forme du toit évoque le style Second Empire prisé au 19e siècle. Son implantation est irrégulière puisque la façade principale est perpendiculaire à la voie publique. Son terrain situé en bordure du lac Lyster est planté d'arbres matures. Elle pourrait être plus ancienne que l'indique le rôle d'évaluation.			
N° 2015_44037_CHAL_0565_01			

	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	- Lyon, chemin	Coaticook (44037)	vers 1852
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
			Baldwin Mills et lac Lyster
	Statut juridique	Typologie architecturale	
Sans statut	Bât. sec. intérêt	autre	
Commentaires			
Le cimetière Lake Lester est utilisé la première fois en 1852. Il accueille plusieurs personnages marquants du développement régional, dont des membres des familles May et Baldwin. Il offre une vue panoramique sur le lac et la montagne.			
N° 2010.440.COA.09 (24)			


PATRI-ARCH 2016


4


MRC de Coaticook


Base de données • Répertoire des bâtiments et sites d'intérêts




	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	- Lyon, chemin	Coaticook (44037)	
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
			Baldwin Mills et lac Lyster
			Évaluation patrimoniale
		Faible	
Statut juridique		Typologie architecturale	
Sans statut		Bât. sec. intérêt	autre
Commentaires			
Barrage situé à l'emplacement de l'ancien moulin près du chemin May.			
N° 2015_44037_LYON_barrage (2)			

	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	1953 - Lyon, chemin	Coaticook (44037)	en 1921
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9389-44-7392	2 935 283	Baldwin Mills et lac Lyster
			Évaluation patrimoniale
		Bonne	
Statut juridique		Typologie architecturale	
Sans statut		Bât. sec. intérêt	maison Boomtown
Commentaires			
Cette résidence est érigée en 1921 pour Willis Keith Baldwin à la suite de l'incendie de sa demeure. Plusieurs descendants de la famille Baldwin y ont demeuré jusqu'à aujourd'hui. Avec son volume de deux étages et son toit plat, elle s'apparente à la maison Boomtown. Elle conserve des fenêtres traditionnelles en bois ainsi que des chevrons apparents. Elle est implantée sur un vaste terrain en pente lui offrant une vue sur le lac.			
N° 2015_44037_LYON_1953_08			

	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	1958 - Lyon, chemin	Coaticook (44037)	vers 1955
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9389-43-2288-7-000	2935278	Baldwin Mills et lac Lyster
			Évaluation patrimoniale
		Faible	
Statut juridique		Typologie architecturale	
Sans statut		Bât. sec. intérêt	cottage vernaculaire américain
Commentaires			
Cette résidence est implantée sur un vaste terrain en bordure du lac Lyster. Elle reprend les formes du cottage vernaculaire américain populaire au début du 20e siècle : volume rectangulaire coiffé d'un toit à demi-croupe. Elle possède une large galerie faisant face au lac. Ses matériaux sont contemporains.			
N° 2015_44037_LYON_1958_13			


	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	1971 - Lyon, chemin	Coaticook (44037)	vers 1871
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9389-35-6931	2 935 280	Baldwin Mills et lac Lyster
			Évaluation patrimoniale
		Supérieure	
Statut juridique		Typologie architecturale	
Sans statut		Bât. sec. intérêt	cottage vernaculaire avec plan en L d'inspiration pittoresque
Commentaires			
Cette résidence, érigée vers 1871, a appartenu à la famille May, une famille pionnière du canton de Barnston, ce qui lui confère une valeur d'ancienneté et une valeur historique importantes. Elle possède également une forte authenticité quant à ses matériaux dont le parement en planche à clin subsiste ainsi que des portes à panneaux et des fenêtres à carreaux en bois. Elle se démarque par son volume de deux étages, sa grange attenante, ses volets fonctionnels et ses aisseliers.			
N° 2015_44037_LYON_1971_01			


	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	2000 - Lyon, chemin	Coaticook (44037)	?
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9389-14-9896	5 524 707	Baldwin Mills et lac Lyster
			Évaluation patrimoniale
		Moyenne	
Statut juridique		Typologie architecturale	
Sans statut		Bât. sec. intérêt	néoclassicisme anglais
Commentaires			
Il s'agit de la première école anglophone. Elle est située en face du cimetière Lake Lester, à la jonction du chemin des Chalets. Elle profite d'une vue sur le lac. L'architecture néoclassique populaire dans la communauté anglophone se répercute ici dans la forme du toit à deux versants amorçant des frontons au niveau du mur pignon par des retours de corniche. Les matériaux sont contemporains.			
N° 2015_44037_LYON_2000_01			


MRC de Coaticook


Base de données • Répertoire des bâtiments et sites d'intérêts




	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	1620 - May, chemin	Coaticook (44037)	vers 1890
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9588-08-9469-6-000	2935486	Baldwin Mills et lac Lyster
			Évaluation patrimoniale
		Moyenne	
Statut juridique		Typologie architecturale	
Sans statut		Bât. sec. intérêt	maison à mansarde / Second Empire
Commentaires			
Cette résidence de style Second Empire est érigée vers 1890. Elle possède un toit à la Mansart à quatre versants et des lucarnes à pignon. Elle a conservé des portes à panneaux en bois, mais plusieurs de ses composantes ont été modernisées. Un garage est attenant à la résidence. Elle est localisée plus loin sur le chemin May, à l'écart du noyau villageois.			
N° 2015_44037_MAY_1620_02			

	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	1802 - May, chemin	Coaticook (44037)	vers 1880
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9489-13-9548	2 935 427	Baldwin Mills et lac Lyster
			Évaluation patrimoniale
		Moyenne	
Statut juridique		Typologie architecturale	
Sans statut		Bât. sec. intérêt	cottage vernaculaire américain
Commentaires			
Cette modeste résidence est implantée sur le chemin May sur un terrain dont la topographie est liée au mont Pinnacle. Par son volume et ses formes, elle représente le cottage vernaculaire américain, important au tournant au du 20e siècle. Celle-ci témoigne de la variante avec mur pignon en façade. Ses matériaux sont contemporains.			
N° 2015_44037_MAY_1802_01			

	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	1888 - May, chemin	Coaticook (44037)	vers 1880
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9389-74-8961	2 935 290	Baldwin Mills et lac Lyster
			Évaluation patrimoniale
		Bonne	
Statut juridique		Typologie architecturale	
Sans statut		Bât. sec. intérêt	cottage vernaculaire américain
Commentaires			
Cette résidence est typique des cottages vernaculaires américains érigés au tournant du 20e siècle. Elle se caractérise par son volume rectangulaire modeste, son toit à deux versants percé d'une lucarne à pignon et par sa composition régulière. Elle a conservé des fenêtres à guillotine, mais tous ses matériaux sont contemporains. Son vaste terrain est adjacent au lac Lyster et son implantation au coeur du hameau, près des deux églises, lui confère une valeur de position importante.			
N° 2015_44037_MAY_1888_08			






	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	1891 - May, chemin	Coaticook (44037)	vers 1998
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9389-85-1231-9-000	2935293	Baldwin Mills et lac Lyster
			Évaluation patrimoniale
		Faible	
Statut juridique		Typologie architecturale	
Sans statut		Bât. sec. intérêt	néoclassicisme anglais
Commentaires			
Casernes de Baldwin Mills. Érigée en 1998 selon le rôle d'évaluation, la caserne s'inscrit positivement dans son environnement en épousant les formes des bâtiments institutionnels voisins. Son implantation respecte également celle des immeubles voisins.			
N° 2015_44037_MAY_1891_02			

	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	1896 - May, chemin	Coaticook (44037)	vers 1948
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9389-74-4671	2 935 288	Baldwin Mills et lac Lyster
			Évaluation patrimoniale
		Moyenne	
Statut juridique		Typologie architecturale	
Sans statut		Bât. sec. intérêt	cottage vernaculaire américain
Commentaires			
Cette résidence au volume allongé est située sur un vaste terrain adjacent au lac Lyster. Son implantation au coeur du hameau, près des deux églises, lui confère une valeur de position importante. Par son plan rectangulaire et son toit à deux versants, elle rappelle les cottages vernaculaires américains populaires dès la fin du 19e siècle. Ses matériaux sont toutefois contemporains.			
N° 2015_44037_MAY_1896_08			

MRC de Coaticook

Base de données • Répertoire des bâtiments et sites d'intérêts



	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	1899 - May, chemin	Coaticook (44037)	en 1948
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9389-75-7540	2 935 292	Baldwin Mills et lac Lyster
	Statut juridique	Typologie architecturale	Évaluation patrimoniale
	Sans statut	Bât. sec. intérêt <input type="checkbox"/> modernisme	Moyenne
Commentaires			
Une mission catholique est instaurée en 1926. L'église Notre-Dame-de-la-Salette est un lieu de culte catholique érigé en 1948 dans une architecture moderne. Sous son toit à deux versants bien intégré dans le décor du noyau villageois, on trouve une voûte polygonale éclairée par les nombreuses lucarnes pendantes disposées de chaque côté. Ses matériaux sont contemporains. Le clocher est hors oeuvre.			
N° 2015_44037_MAY_1899_02			
	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	1906 - May, chemin	Coaticook (44037)	vers 1900
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9389-64-8780	2 935 287	Baldwin Mills et lac Lyster
	Statut juridique	Typologie architecturale	Évaluation patrimoniale
	Sans statut	Bât. sec. intérêt <input type="checkbox"/> cottage vernaculaire avec pignon en façade	Bonne
Commentaires			
Ce cottage vernaculaire américain témoigne de la production courante du tournant du 20e siècle. Le volume rectangulaire coiffé d'un toit à deux versants avec lucarne triangulaire en est caractéristique. Le mur pignon est positionné en façade. La résidence est implantée sur un vaste terrain dont la pente descend vers le lac. Elle est au coeur du noyau villageois, en face de l'église unie. Sa valeur de position est importante.			
N° 2015_44037_MAY_1906_02_01			
	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	1915 - May, chemin	Coaticook (44037)	en 1888
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9389-65-9744	2 935 289	Baldwin Mills et lac Lyster
	Statut juridique	Typologie architecturale	Évaluation patrimoniale
	Sans statut	Bât. sec. intérêt <input type="checkbox"/> néo-gothique / éclectisme victorien	Supérieure
Commentaires			
L'église Baldwin Mills United est un lieu de culte méthodiste érigé en 1888. Le pasteur William Adams, Alvin Smith et les entrepreneurs Walter George Belknap et John Fox sont liés à sa construction. L'intérieur se distingue par son décor dépouillé d'ornementation et l'omniprésence du bois. L'architecture s'apparente au style néogothique par ses ouvertures ogivales et le néoclassicisme se présente dans le fronton et les pilastres. Son authenticité est importante.			
N° 2015_44037_MAY_1915_01_01			
	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	782 - Perkins, chemin	Coaticook (44037)	
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9387-23-2733	2 935 159	Baldwin Mills et lac Lyster
	Statut juridique	Typologie architecturale	Évaluation patrimoniale
	Sans statut	Bât. sec. intérêt <input checked="" type="checkbox"/> grange-étable à toit à deux versants	Faible
Commentaires			
Cette grange-étable au toit à deux versants témoigne des savoir-faire traditionnels. L'entrée est située dans le mur pignon, les façades sont en planche verticale et le toit est recouvert de tôle.			
N° 2015_44037_PERK_0782_07			
	Adresse	Municipalité	Année(s) construction
	385 - Séguin, chemin	Coaticook (44037)	vers 1900
	Matricule	Cadastre(s)	Secteur
	9388-11-3145	3 975 581	Baldwin Mills et lac Lyster
	Statut juridique	Typologie architecturale	Évaluation patrimoniale
	Sans statut	Bât. sec. intérêt <input type="checkbox"/> cottage vernaculaire avec lucarne pignon	Moyenne
Commentaires			
Cette demeure cossue est peu visible de la voie publique en raison de son couvert végétal immédiat et de sa position sur un promontoire. Elle se rapporte à l'architecture éclectique du tournant du 20e siècle. Son plan en L, sa galerie et ses lucarnes lui confèrent une touche pittoresque alors que les retours de l'avant-toit et les pilastres évoquent davantage le néoclassicisme. Ses matériaux sont contemporains.			
N° 2015_44037_SEGU_0385_08			